

MUNICIPIUL BAIA MARE

Str. Gheorghe Șincai 37
430311, Baia Mare, România
Telefon: +40 262 213 824

Fax: +40 262 212 332
Email: primar@baiamare.ro
Web: www.baiamare.ro

Nr. 29312/03.08. 2016

Exemplar nr. 3

CONTRACT SUBSECVENT NR. 3 ATRIBUIT ÎN BAZA ACORDULUI-CADRU NR. 14714/04.04.2016

În baza referatului nr. 23/SAD/28.07.2016 întocmit de Serviciul Administrare Drumuri – Direcția Utilități Publice, se încheie prezentul contract subsecvent:

Între

MUNICIPIUL BAIA MARE, cu sediul în Baia Mare, Str. Gheorghe Șincai nr. 37, județ Maramureș, telefon 0262 211001, fax 0262 212332, cod fiscal 3627692, cont trezorerie RO08TREZ24A840303200200X deschis la Trezoreria Baia Mare, reprezentată prin dr.ing. Rob Marinel, având funcția de Viceprimar desemnat pentru Primar (conform H.C.L. nr. 225/2016), în calitate de **achizitor**, pe de o parte,

și

S.C. ANTREPRIZA REPARAȚII ȘI LUCRĂRI – ARL CLUJ S.A., cu sediul în Cluj-Napoca, strada Fabricii, nr. 131, județ Cluj, telefon/fax 0264418620, număr de înmatriculare J12/953/1997, cod fiscal RO9478840, cont trezorerie RO29TREZ2165069XXX011997 deschis la Trezoreria Cluj, reprezentată prin Dan Lucian Mihancea, funcția Președinte C.A și Giorgiana Grama, funcția Director Economic, în calitate de **executant**, pe de altă parte.

Art. 1. Obiectul contractului

1.1. Obiectul contractului îl reprezintă executarea lucrărilor de "Gestiune, întreținere și reparații străzi în Municipiul Baia Mare", conform prevederilor acordului-cadru nr. 14714/04.04.2016.

1.2. Lucrările care se vor executa în baza acestui contract sunt următoarele:

✦ Lucrări de întreținere: plombări, colmatări, reparații suprafețe izolate și alte lucrări de întreținere;

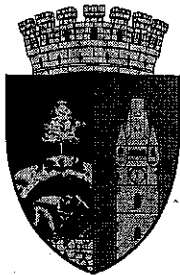
✦ Lucrări de reparații curente: parcări, platforme, borduri, covoare asfaltice, fundații, sensuri giratorii, diverse lucrări prevăzute în Anexa nr. 1 – Condiții generale de contractare pe străzi din cartierele menționate în Acordul-cadru de lucrări nr. 14714/04.04.2016.

1.3. Lucrările vor fi executate cel puțin la un nivel calitativ în conformitate cu prevederile caietului de sarcini, propunerii financiare și tehnice ale ofertei executantului, precum și în conformitate cu prevederile acordului-cadru nr. 14714/04.04.2016.

1.4. Prioritizarea lucrărilor va fi stabilită de comun acord între achizitor și executant.

1.5. Cantitățile de lucrări ce urmează a fi executate s-au stabilit de către Serviciul Administrare Drumuri, în funcție de cantitățile prevăzute în caietul de sarcini.





Str. Gheorghe Șincai 37
430311, Baia Mare, România
Telefon: +40 262 213 824

Fax: +40 262 212 332
Email: primar@baiamare.ro
Web: www.baiamare.ro

Exemplar nr. *4.*

CONTRACT DE LUCRĂRI

Nr. *29796* / Data *02.08.2016*

1. Părțile contractante

În temeiul art. 7 alin. (5), din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice, s-a încheiat prezentul contract de lucrări,

între

MUNICIPIUL BAIA MARE, cu sediul în Baia Mare, Str. Gheorghe Șincai nr. 37, jud. Maramureș, telefon 0262211001, fax 0262212332, CIF 3627692, cont trezorerie RO07TREZ24A685050561701X deschis la Trezoreria Baia Mare, reprezentat prin dr.ing. Marinel Rob, având funcția de Viceprimar desemnat pentru funcția de Primar al Municipiului Baia Mare (conform H.C.L. nr. 225/2016), în calitate de achizitor, pe de o parte,

și

S.C. ELECTRONET CONCEPT S.R.L., cu sediul în Baia Mare, str. Vasile Lucaciu nr. 163 C, jud. Maramureș, telefon 0724202347, număr de înmatriculare J24/137/2013, cod fiscal 31225178, cont trezorerie ~~RO40TREZ4363069X~~ *XX01224*, deschis la Trezoreria Baia Mare, reprezentată prin Marius Petruț, având funcția de administrator, în calitate de executant, pe de altă parte.

2. Definiții

2.1. În prezentul contract următorii termeni vor fi interpretați astfel:

- a) contract - prezentul contract și toate anexele sale;
- b) achizitor și executant - părțile contractante, așa cum sunt acestea numite în prezentul contract;
- c) prețul contractului - prețul plătit de către achizitor, în baza contractului, pentru îndeplinirea integrală și corespunzătoare a tuturor obligațiilor sale, asumate prin contract;
- d) amplasamentul lucrării - locul unde executantul execută lucrarea;
- e) forța majoră - orice eveniment extern, imprevizibil, absolut invincibil și inevitabil, care nu putea fi prevăzut la momentul încheierii contractului și care face imposibilă executarea și, respectiv, îndeplinirea contractului; sunt considerate asemenea evenimente: războaie, revoluții, incendii, inundații sau orice alte catastrofe naturale, restricții apărute ca urmare a unei carantine, embargou, enumerarea nefiind exhaustivă, ci enunțiativă. Nu este considerat forță majoră un eveniment asemenea celor de mai sus care, fără a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligațiilor uneia din părți;
- f) zi - zi calendaristică; an - 365 zile;
- g) ordin administrativ - orice instrucțiune sau ordin emis de către achizitor pentru executant;
- h) act adițional - document ce modifică termenii și condițiile contractului de lucrări;
- i) conflict de interese - înseamnă orice eveniment influențând capacitatea executantului de a exprima o opinie profesională obiectivă și imparțială, sau care îl împiedică pe acesta, în orice moment, să acorde prioritate intereselor achizitorului sau interesului public general al Proiectului, orice motiv în legătură cu posibile contracte în viitor sau în conflict cu alte angajamente, trecute sau prezente, ale executantului. Aceste restricții sunt de asemenea aplicabile oricăror sub-contractanți, salariați și experți acționând sub autoritatea și controlul executantului;
- j) despăgubire - suma, neprevăzută expres în prezentul contract, care este acordată de către instanța de judecată sau este convenită de către părți ca despăgubire plătită părții prejudiciate, în urma încălcării contractului de lucrări de către cealaltă parte;

- k) penalitate contractuală - despăgubirea stabilită în contractul de lucrări ca fiind plătită de către una din părțile contractante către cealaltă parte în caz de neîndeplinire a obligațiilor din contract;
- l) sector de lucrare - obiect de construcție, parte a obiectivului de investiție cu funcționalitate distinctă în cadrul ansamblului acestuia;
- m) termene limită - perioade din contract care vor începe să curgă din ziua următoare emiterii actului sau producerii evenimentului care reprezintă momentul de început al perioadelor respective. În cazul în care ultima zi a termenului se împlinește într-o zi nelucrătoare, termenul va expira la sfârșitul următoarei zile lucrătoare;
- n) garanția de bună execuție - suma de bani care se constituie de către contractant în scopul asigurării autorității contractante de îndeplinirea cantitativă, calitativă și în perioada convenită a contractului;
- o) garanția acordată lucrărilor - perioada de timp cuprinsă între data recepției la terminarea lucrărilor și data recepției finale;
- p) perioadă de notificare a defecțiunilor - înseamnă perioada de timp cuprinsă între momentul identificării defecțiunii și momentul transmiterii către executant a notificării privind defecțiunile apărute la lucrări sau sectoare de lucrări (după caz) în intervalul de timp cuprins între data recepției la terminarea lucrărilor sau Sectoarele de Lucrări și recepția finală, la expirarea perioadei de garanție acordată lucrărilor.

3. Interpretare

- 3.1. În prezentul contract, cu excepția unei prevederi contrare, cuvintele la forma singular vor include forma de plural și vice versa, acolo unde acest lucru este permis de context.
- 3.2. Termenul "zi" sau "zile" sau orice referire la zile reprezintă zile calendaristice dacă nu se specifică în mod diferit.
- 3.3. Clauzele și expresiile vor fi interpretate prin raportare la întregul contract.

Clauze obligatorii

4. Obiectul și prețul contractului

- 4.1. Executantul se obligă să execute lucrări de proiectare și instalare sisteme de alarmă antiefracție pentru obiectivul de investiții „Centru de Educație Timpurie Curcubeu” implementat prin programul de finanțare RO11 "Promovarea egalității de gen și a echilibrului dintre viața profesională și cea privată" finanțat prin mecanismul financiar SEE 2009 - 2014, în perioada convenită și în conformitate cu obligațiile asumate prin prezentul contract.
- 4.2. Achizitorul se obligă să plătească executantului prețul convenit pentru îndeplinirea contractului de lucrări de proiectare și instalare sisteme de alarmă antiefracție pentru obiectivul de investiții „Centru de Educație Timpurie Curcubeu”.
- 4.3. Prețul convenit pentru îndeplinirea contractului, respectiv prețul lucrărilor executate, plătit executantului de către achizitor conform graficului de plăți, este de 5174,66 lei fără T.V.A., la care se adaugă T.V.A. în valoare de 1034,93 lei.

5. Durata contractului

- 5.1. Durata prezentului contract este de la data semnării și înregistrării acestuia la sediul autorității contractante, până la stingerea tuturor obligațiilor dintre părți.
- 5.2. Contractul de lucrări intră în vigoare la data semnării de către părți și își produce efectele până la încheierea procesului verbal de recepție finală a lucrărilor contractate.

6. Executarea contractului

- 6.1. Contractul se va derula în corelație cu graficul lucrărilor de instalații electrice efectuate la „Centru de Educație Timpurie Curcubeu, reamenajare și extindere Centru Social Tranzit”.

7. Documentele contractului

- 7.1. Documentele contractului sunt:
- a) Oferta de preț nr. 360/20.07.2016 depusă de către SC Electronet Concept SRL, înregistrată la SPAS sub nr. 14097/20.07.2016;
- b) Referatul de necesitate nr. 14239/22.07.2016 întocmit de Serviciul Public Asistență Socială;
- c) Licența de funcționare nr. 2885/T/02.09.2013, eliberată de M.A.I., Inspectoratul General al Poliției Române, Direcția de Ordine Publică, pentru SC Electronet Concept SRL, privind activitățile de proiectare, instalare, modificare sau întreținere a componentelor sau sistemelor de alarmare împotriva efracției.

8. Obligațiile executantului

8.1. Obligațiile principale ale executantului

- (1) Executantul se obligă să execute, să finalizeze și să remedieze orice defecte ale lucrării de proiectare și instalare sisteme de alarmă antifracție pentru obiectivul de investiții „Centru de Educație Timpurie Curcubeu”, în conformitate cu obligațiile asumate prin prezentul contract.
- (2) Executantul se obligă să execute lucrările în conformitate cu oferta transmisă, anexă la prezentul contract.
- (3) Personalul executantului va avea calificarea, competența și experiența corespunzătoare pentru domeniile respective de activitate.
- (4) Executantul are obligația de a executa și finaliza lucrările, precum și de a remedia viciile ascunse, cu atenția și promptitudinea cuvenită, în concordanță cu obligațiile asumate prin contract, inclusiv de a proiecta, în limitele prevăzute de prezentul contract.
- (5) Executantul are obligația de a supraveghea lucrările, de a asigura forța de muncă, materialele, instalațiile, echipamentele și toate celelalte obiecte, fie de natură provizorie, fie definitive cerute de și pentru contract, în măsura în care necesitatea asigurării acestora este prevăzută în contract sau se poate deduce în mod rezonabil din contract.
- (6) Executantul are obligația de a respecta și executa dispozițiile achizitorului în orice problemă, menționată sau nu în contract, referitoare la lucrare. În cazul în care executantul consideră că dispozițiile achizitorului sunt nejustificate sau inoportune, acesta are dreptul de a ridica obiecții, în scris, fără ca obiecțiile respective să îl absolve de obligația de a executa dispozițiile primite, cu excepția cazului în care acestea contravin prevederilor legale.
- (7) Executantul are obligația de a executa lucrările prevăzute în contract cu profesionalismul și promptitudinea cuvenite angajamentului asumat.

8.2. Codul de conduită

- (1) Executantul va acționa întotdeauna loial, imparțial și ca un consilier de încredere pentru Achizitor conform regulilor și/sau codului de conduită al profesiei sale, precum și cu discreția necesară. Se va abține să facă afirmații publice în legătură cu lucrările executate fără să aibă aprobarea prealabilă a achizitorului, precum și să participe în orice activități care sunt în conflict cu obligațiile sale contractuale. Nu va angaja Achizitorul în niciun fel, fără a avea acordul prealabil scris al acestuia și va prezenta această obligație în mod clar terților, dacă va fi cazul.
- (2) Plățile către executant aferente contractului vor constitui singurul venit ori beneficiu ce poate deriva din acesta și, atât executantul cât și personalul său salariat ori contractat, inclusiv conducerea sa și salariații din teritoriu, nu vor accepta niciun comision, discount, alocație, plată indirectă sau orice altă formă de retribuție în legătură cu sau pentru executarea obligațiilor din prezentul contract.
- (3) Executantul nu va avea niciun drept, direct sau indirect, la vreo redevență, facilitare sau comision cu privire la orice bun sau procedeu brevetat sau protejat, utilizate în scopurile contractului fără aprobarea prealabilă în scris a achizitorului.
- (4) Executarea Contractului nu va genera cheltuieli comerciale neuzuale. Dacă apar totuși astfel de cheltuieli, contractul încetează. Cheltuielile comerciale neuzuale sunt comisioanele care nu sunt menționate în prezentul contract sau care nu rezultă dintr-un contract valabil încheiat referitor la acesta, comisioanele care nu corespund unor servicii/lucrări executate și legitime, comisioanele plătite unui destinatar care nu este în mod clar identificat sau comisioanele plătite unei societăți care potrivit tuturor aparențelor este o societate interpusă.
- (5) Executantul va furniza achizitorului, la cerere, documente justificative cu privire la condițiile în care se execută prezentul contract. Achizitorul va efectua orice documentare sau cercetare la fața locului pe care o consideră necesară pentru strângerea de probe în cazul oricărei suspiciuni cu privire la existența unor cheltuieli comerciale neuzuale.

8.3. Conflictul de interes

- (1) Executantul va lua toate măsurile necesare pentru a preveni ori stopa orice situație care ar putea compromite executarea obiectivă și imparțială a prezentului contract. Conflictele de interes pot apărea în mod special ca rezultat al intereselor economice, afinităților politice ori de naționalitate, al legăturilor de rudenie ori afinitate, sau al oricăror alte legături ori interese comune. Orice conflict de interes apărut în timpul executării prezentului contract trebuie notificat în scris achizitorului, în termen de 3 zile de la apariția acestuia.

8.4. Legislația Muncii și Programul de lucru

- (1) Executantul va respecta întreaga legislație a muncii care se aplică personalului, inclusiv legislația în vigoare privind angajarea, programul de lucru, sănătate, securitatea muncii, asistență socială, emigrare și repatriere, și îi va asigura acestuia toate drepturile legale.

(2) Executantul îi va obliga pe angajații săi să se conformeze tuturor legilor în vigoare, inclusiv celor legate de securitatea muncii.

8.5. Sănătatea și securitatea muncii

(1) Executantul poartă întreaga răspundere în cazul producerii accidentelor de muncă, evenimentelor și incidentelor periculoase, îmbolnăvirilor profesionale generate sau produse de echipamentele tehnice (utilaje, instalații etc.) procedee tehnologice utilizate sau, de către lucrătorii săi, în conformitate cu prevederile Legii securității și sănătății în muncă nr. 319/2006 și a Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 319/2006 aprobate prin H.G. nr. 1425/2006, precum și orice modificare legislativă apărută pe timpul desfășurării contractului.

(2) În cazul producerii unor accidente de muncă, evenimente sau incidente periculoase în activitatea desfășurată de executant, acesta va comunica și cerceta accidentul de muncă, evenimentul, conform prevederilor legale și îl va înregistra la Inspectoratul Teritorial de Muncă pe raza căruia s-a produs.

(3) Achizitorul nu va fi responsabil pentru niciun fel de daune–interese, compensații plătitibile prin lege, în privința sau ca urmare a unui accident sau prejudiciu adus unui muncitor sau altei persoane angajate de executant, cu excepția accidentelor sau prejudiciilor rezultate din vina achizitorului sau a angajaților acestuia.

9. Obligațiile achizitorului

9.1. Achizitorul se obligă să plătească executantului prețul convenit pentru execuția lucrărilor de proiectare și instalare sisteme de alarmă antiefracție pentru obiectivul de investiții „Centru de Educație Timpurie Curcubeu”.

9.2. Achizitorul are obligația de a pune la dispoziția executantului, orice facilități și/sau informații pe care acesta le consideră necesare îndeplinirii contractului.

9.3. Achizitorul are obligația de a examina și măsura lucrările care devin ascunse în cel mult 5 zile de la notificarea executantului.

10. Sancțiuni pentru neîndeplinirea culpabilă a obligațiilor

10.1. În cazul în care, din vina sa, executantul nu își îndeplinește obligațiile asumate prin contract, atunci achizitorul este îndreptățit de a deduce ca penalități, o sumă echivalentă cu 0,1% din lucrările neexecutate conform graficului de lucrări, pentru fiecare zi de întârziere, până la îndeplinirea efectivă a obligațiilor.

10.2. În cazul în care achizitorul nu onorează facturile în termen de 30 de zile de la expirarea perioadei convenite la art. 16.1, atunci acesta are obligația de a plăti, ca penalități, o sumă echivalentă cu 0,1% din plata neefectuată, pentru fiecare zi de întârziere, până la îndeplinirea efectivă a obligațiilor.

10.3. Nerespectarea obligațiilor asumate prin prezentul contract de către una dintre părți, în mod culpabil, dă dreptul părții lezate de a cere rezilierea contractului și de a pretinde plata de daune–interese.

10.4. Achizitorul își rezervă dreptul de a denunța unilateral contractul, printr-o notificare scrisă adresată executantului, fără nici o compensație, dacă acesta din urmă dă faliment, cu condiția ca această denunțare să nu prejudicieze sau să afecteze dreptul la acțiune sau despăgubire pentru executant. În acest caz, executantul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contract îndeplinită până la data denunțării unilaterale a contractului (pact comisoriu expres).

Clauze specifice

11. Garanția de bună execuție a contractului – nu se aplică

12. Începerea și execuția lucrărilor

12.1. Executantul are obligația de a începe lucrările la data semnării contractului.

12.2. (1) Contractul se va derula în corelație cu graficul lucrărilor de instalații electrice efectuate în cadrul lucrării privind obiectivul de investiții „Centru de Educație Timpurie Curcubeu, reamenajare și extindere Centru Social Tranzit”.

(2) În cazul în care executantul întârzie începerea lucrărilor, achizitorul este îndreptățit să-i fixeze executantului un termen până la care activitatea să intre în normal și să îl avertizeze că, în cazul neconformării, la expirarea termenului stabilit îi va rezilia contractul.

12.3. Executantul are obligația de a asigura accesul reprezentantului achizitorului la locul de muncă, în ateliere, depozite și oriunde își desfășoară activitățile legate de îndeplinirea obligațiilor asumate prin contract, inclusiv pentru verificarea lucrărilor ascunse.

12.4. (1) Materialele trebuie să fie de calitate prevăzută în documentația de execuție; verificările și testările materialelor folosite la execuția lucrărilor, precum și condițiile de trecere a recepției provizorii și a recepției finale (calitative) sunt descrise în anexa/anexele la contract.

(2) Executantul are obligația de a asigura instrumentele, utilajele și materialele necesare pentru verificarea, măsurarea și testarea lucrărilor. Costul probelor și încercărilor, inclusiv manopera aferentă acestora, revin executantului.

(3) Probele neprevăzute și comandate de achizitor pentru verificarea unor lucrări sau materiale puse în operă vor fi suportate de executant dacă se dovedește că materialele nu sunt corespunzătoare calitativ sau că manopera nu este în conformitate cu prevederile contractului. În caz contrar, achizitorul va suporta aceste cheltuieli.

12.5. Executantul este singurul responsabil față de achizitor pentru furnizarea și punerea în operă a materialelor precum și pentru defecțiunile ce pot apărea ca urmare a asamblării lor.

12.6. Executantul garantează că materialele, furniturile și echipamentele utilizate sunt noi, de primă calitate, standardizate și ușor de înlocuit într-un interval de timp redus. Materialele, furniturile și echipamentele folosite trebuie să fie conforme cu specificațiile tehnice și reglementările și normele europene precum și cu dispozițiile din documentele contractului.

12.7. (1) Executantul are obligația de a nu acoperi lucrările care devin ascunse, fără aprobarea achizitorului.

(2) Executantul are obligația de a notifica achizitorului, ori de câte ori astfel de lucrări, inclusiv fundațiile, sunt finalizate, pentru a fi examinate și măsurate.

(3) Executantul are obligația de a dezveli orice parte sau părți de lucrare, la dispoziția achizitorului, și de a reface această parte sau părți de lucrare, dacă este cazul.

(4) În cazul în care se constată că lucrările sunt de calitate corespunzătoare și au fost executate conform documentației de execuție, atunci cheltuielile privind dezvelirea și refacerea vor fi suportate de către achizitor, iar în caz contrar, de către executant.

13. Întârzierea și sistarea lucrărilor

13.1. În cazul în care:

- volumul sau natura lucrărilor neprevăzute; sau
- condițiile climaterice excepțional de nefavorabile; sau
- oricare alt motiv de întârziere care nu se datorează executantului și nu a survenit prin încălcarea contractului de către acesta, îndreptățesc executantul de a solicita prelungirea termenului de execuție a lucrărilor sau a oricărei părți a acestora, atunci, prin consultare, părțile vor stabili orice prelungire a duratei de execuție la care executantul are dreptul.

13.2. Fără a prejudicia dreptul executantului prevăzut în clauza 10.2., acesta are dreptul de a sista lucrările sau de a diminua ritmul execuției dacă achizitorul nu plătește în termen de 30 de zile de la expirarea termenului prevăzut la clauza 16.1., în acest caz va notifica, în scris acest fapt achizitorului.

14. Finalizarea lucrărilor

14.1. Ansamblul lucrărilor sau, dacă este cazul, oricare parte a lor, prevăzut a fi finalizat într-un termen stabilit, trebuie finalizat în termenul convenit, termen care se calculează de la data începerii lucrărilor.

14.2. (1) La finalizarea lucrărilor, executantul are obligația de a notifica, în scris, achizitorului că sunt îndeplinite condițiile de recepție, solicitând acestuia convocarea comisiei de recepție.

(2) Pe baza situațiilor de lucrări executate confirmate și a constatărilor efectuate pe teren, achizitorul va aprecia dacă sunt întrunite condițiile pentru a convoca comisia de recepție. În cazul în care se constată că sunt lipsuri sau deficiențe, acestea vor fi notificate executantului, stabilindu-se și termenele pentru remediere și finalizare. După constatarea remedierii tuturor lipsurilor și deficiențelor, la o nouă solicitare a executantului, achizitorul va convoca comisia de recepție.

14.3. Comisia de recepție are obligația de a constata stadiul îndeplinirii contractului prin corelarea prevederilor acestuia cu documentația de execuție și cu reglementările în vigoare. În funcție de constatările făcute, achizitorul are dreptul de a aproba sau de a respinge recepția.

14.4. Recepția se poate face și pentru părți ale lucrării, distincte din punct de vedere fizic și funcțional.

15. Perioada de garanție acordată lucrărilor

15.1. Termenul de garanție a lucrării este de 24 de luni, de la încheierea procesului-verbal de predare – primire a lucrării.

15.2. (1) În perioada de garanție, executantul va asigura serviciul de mentenanță preventivă a sistemului, pentru menținerea sistemului la parametri de funcționare recomandați de producători, pe toată perioada de garanție.

(2) Executantul are obligația de a executa toate activitățile prevăzute la alin. (1), pe cheltuiala proprie, în cazul în care ele sunt necesare datorită:

- utilizării de materiale, de instalații sau a unei manopere neconforme cu prevederile contractului; sau
- unui viciu de concepție, acolo unde executantul este responsabil de proiectarea unei părți a lucrărilor; sau
- neglijenței sau neîndeplinirii de către executant a oricăreia dintre obligațiile explicite sau implicite care îi revin în baza contractului.

15.3. În cazul în care executantul nu execută lucrările prevăzute la clauza 14.2., achizitorul este îndreptățit să angajeze și să plătească alte persoane care să le execute. Cheltuielile aferente acestor lucrări vor fi recuperate de către achizitor de la executant sau reținute din sumele convenite acestuia.

16. Modalități de plată

16.1. Achizitorul are obligația de a efectua plata către executant în termen de 30 de zile de la primirea facturii de către achizitor, respectiv de la data înregistrării la achizitor a facturii aferente situației de lucrări acceptată la plată de către reprezentantul achizitorului.

16.2. Dacă achizitorul nu onorează facturile în termen de 30 de zile de la expirarea perioadei convenite, atunci executantul are dreptul de a sista executarea lucrărilor sau de a diminua ritmul execuției. Imediat ce achizitorul își onorează restanța, executantul va relua executarea lucrărilor în cel mai scurt timp posibil.

16.3. Contractul nu va fi considerat terminat până când procesul-verbal de predare - primire nu va fi semnat de comisia de recepție, care confirmă că lucrările au fost executate conform contractului. Recepția finală va fi efectuată conform prevederilor legale, după expirarea perioadei de garanție. Plata ultimelor sume datorate executantului pentru lucrările executate nu va fi condiționată de eliberarea certificatului de recepție finală.

17. Ajustarea prețului contractului

17.1. Pentru lucrările executate, plățile datorate de achizitor executantului sunt cele declarate în oferta de preț, anexă la prezentul contract.

17.2. Prețul contractului este ferm și nu se ajustează.

18. Amendamente

18.1. Părțile contractante au dreptul, pe durata îndeplinirii contractului, de a conveni modificarea clauzelor contractului, prin act adițional, numai în cazul apariției unor circumstanțe care lezează interesele comerciale legitime ale acestora și care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului.

18.2. Părțile contractante au dreptul, pe durata îndeplinirii contractului, de a conveni, prin act adițional, adaptarea acelor clauze afectate de modificări ale legii.

19. Subcontractanți

19.1. Executantul nu are subcontractanți declarați.

20. Cesiunea

20.1. Este permisă doar cesiunea creanțelor născute din acest contract, obligațiile născute rămânând în sarcina părților contractante, astfel cum au fost stipulate și asumate inițial.

21. Încetarea și rezilierea contractului

21.1. Prezentul contract va înceta de drept:

- la data prevăzută în contract;
- la data intervenției unui act de autoritate;
- la apariția unor circumstanțe care nu au putut fi prevăzute la data încheierii acestuia și care conduc la modificarea clauzelor contractuale în asemenea măsură încât îndeplinirea contractului ar fi contrară achizitorului și interesului public; acest fapt va fi notificat executantului în termen de 10 zile de la momentul apariției unor astfel de circumstanțe sau de la momentul în care achizitorul a avut cunoștință despre apariția unor astfel de circumstanțe.

21.2. Suplimentar față de cauzele de încetare, Achizitorul poate rezilia Contractul cu efecte depline (de jure) după acordarea unui preaviz de 10 zile executantului, fără necesitatea unei alte formalități și fără intervenția vreunei autorități sau instanțe de judecată, în oricare dintre situațiile următoare, dar nelimitându-se la acestea:

- a) executantul nu execută contractul în conformitate cu obligațiile asumate;

- b) executantul refuză sau omite să aducă la îndeplinire dispozițiile emise de către achizitor sau de către reprezentantul său autorizat;
- c) executantul cesionează contractul sau subcontractează fără a avea acordul scris al achizitorului;
- d) executantul face obiectul unei proceduri de insolvență, dizolvare, administrare judiciară sau sub controlul altei autorități, a încheiat o înțelegere cu creditorii privind plata datoriilor, și-a suspendat activitatea, sau se află într-o situație asemănătoare rezultând dintr-o procedură similară reglementată de legislația sau reglementările la nivel național;
- e) executantul a fost condamnat pentru o infracțiune în legătură cu exercitarea profesiei printr-o hotărâre judecătorească definitivă;
- f) executantul se află în culpă profesională gravă ce poate fi dovedită prin orice mijloc de probă pe care Achizitorul îl poate justifica;
- g) împotriva executantului a fost pronunțată o hotărâre având autoritate de lucru judecat cu privire la fraudă, corupție, implicarea într-o organizație criminală sau orice altă activitate ilegală în dauna intereselor financiare ale CE;
- h) are loc orice modificare organizațională care implică o schimbare cu privire la personalitatea juridică, natura sau controlul executantului, cu excepția situației în care asemenea modificări sunt înregistrate într-un act adițional la prezentul contract;
- i) apariția oricărei alte incapacități legale care să împiedice executarea Contractului.

21.3. Dacă Achizitorul reziliază Contractul, va fi îndreptățit să recupereze de la executant fără a renunța la celelalte remedii la care este îndreptățit în baza acestuia, orice pierdere sau prejudiciu suferit până la un nivel egal cu valoarea contractului.

21.4. În cazul rezilierii contractului, achizitorul va întocmi situația lucrărilor efectiv executate, inventarul materialelor, utilajelor și lucrărilor provizorii, după care se vor stabili sumele care urmează să le plătească în conformitate cu prevederile contractului, precum și daunele pe care trebuie să le suporte executantul din vina căruia s-a reziliat contractul.

22. Forța majoră

22.1. Forța majoră este constatată de o autoritate competentă.

22.2. Forța majoră exonerează părțile contractante de îndeplinirea obligațiilor asumate prin prezentul contract, pe toată perioada în care aceasta acționează.

22.3. Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acțiune a forței majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părților până la apariția acesteia.

22.4. Partea contractantă care invocă forța majoră are obligația de a notifica celeilalte părți, imediat și în mod complet, producerea acesteia și să ia orice măsuri care îi stau la dispoziție în vederea limitării consecințelor.

22.5. Partea contractantă care invocă forța majoră are obligația de a notifica celeilalte părți încetarea cauzei acesteia în maximum 15 zile de la încetare.

22.6. Dacă forța majoră acționează sau se estimează că va acționa o perioadă mai mare de 6 luni, fiecare parte va avea dreptul să notifice celeilalte părți încetarea de drept a prezentului contract, fără ca vreuna din părți să poată pretinde celeilalte daune-interese.

23. Soluționarea litigiilor

23.1. Achizitorul și executantul vor depune toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe, orice neînțelegere sau dispută care se poate ivi între ei în cadrul sau în legătură cu îndeplinirea contractului.

23.2. Dacă, după 15 zile de la începerea acestor tratative, achizitorul și executantul nu reușesc să rezolve în mod amiabil o divergență contractuală, fiecare poate solicita ca disputa să se soluționeze de către instanțele judecătorești din România.

24. Limba care guvernează contractul

24.1. Limba care guvernează contractul este limba română.

25. Comunicări

25.1. (1) Orice comunicare între părți, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie să fie transmisă în scris.

(2) Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii cât și în momentul primirii.

25.2. Comunicările între părți se pot face și prin telefon, fax sau e-mail cu condiția confirmării în scris a primirii comunicării.

26. Legea aplicabilă contractului

26.1. Contractul va fi interpretat conform legilor din România.

Prezentul contract, împreună cu toate anexele, care fac parte integrantă din cuprinsul său, reprezintă voința părților semnatare și înlătură orice altă înțelegere verbală dintre acestea, anterioară sau ulterioară încheierii lui, fiind singurul instrument juridic probant al relației contractuale dintre acestea, pentru soluționarea eventualelor litigii pe cale amiabilă sau, în caz de neînțelegere, prin acțiune în justiție adresată instanței competente material și teritorial.

Prezentul contract, având în componere 8 (opt) pagini, s-a încheiat astăzi, 08.08.2016, la sediul Municipiului Baia Mare, într-un număr de 4 (patru) exemplare, toate cu aceeași forță juridică, din care exemplarele 2, 3 și 4 pentru Achizitor, iar exemplarul nr. 1 pentru Executant.

Achizitor**MUNICIPIUL BAI A MARE**

Reprezentat de:

P. PRIMAR

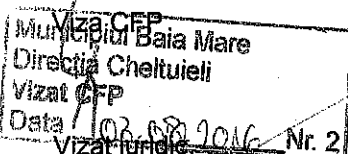
VICEPRIMAR DESHMNA

dr. ing. Rod Mariu

Vizat:

DIRECȚIA ECONOMICĂ

Director executiv, Carmen Pop



DIRECȚIA JURIDICĂ, ADMINISTRAȚIE PUBLICĂ LOCALĂ
Director executiv, Mircea Niculae

DIRECȚIA ACHIZIȚII

Director executiv Ramona Bodzer

SERVICIUL ACHIZIȚII PUBLICE

Șef serviciu, Adriana Suciu

COMPARTIMENT URMĂRIRE CONTRACT:
SERVICIUL PUBLIC DE ASISTENȚĂ SOCIALĂ
Director General, Bogdănel Gavra

Manager Proiect, Romana Onet

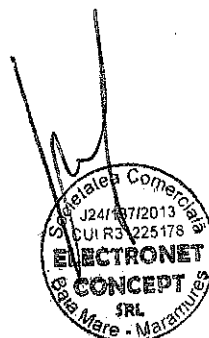
Expert Tehnic proiect, Eva Dobai Schupler

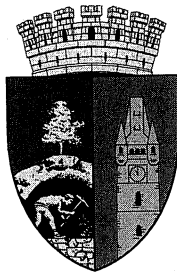
Executant**S.C. ELECTRONET CONCEPT S.R.L.**

Reprezentată de:

ADMINISTRATOR,

ing. Marius Petruț





MUNICIPIUL BAIA MARE

Str. Gheorghe Șincai 37
430311, Baia Mare, România
Telefon: +40 262 213 824

Fax: +40 262 212 332
Email: primar@baimare.ro
Web: www.baimare.ro

Amprantul 1 ex.
22.08.2016.

Exemplar nr. ...4...

Nr. 30124 / 11.08.2016

CONTRACT SUBSECVENT NR. 8

ATRIBUIT ÎN BAZA ACORDULUI-CADRU NR. 29792 / 20.10.2014

În baza referatului nr. 84/25.07.2016 întocmit de Serviciul Salubritate Iluminat din cadrul Direcției Utilități Publice, Direcția Generală Dezvoltare Publică, se încheie prezentul contract subsecvent:

Între

MUNICIPIUL BAIA MARE, cu sediul în Baia Mare, strada Gheorghe Șincai nr. 37, județ Maramureș, telefon 0262-211001, fax 0262-212332, cod fiscal 3627692, cont R023TREZ24A740501200104X deschis la Trezoreria Municipiului Baia Mare, reprezentat prin dr.ing. Rob Marinell, având funcția de Viceprimar desemnat cu atribuții de Primar al Municipiului Baia Mare (conform HCL nr. 225/2016) în calitate de achizitor, pe de o parte,

Și

S.C. COMEX ROM S.R.L., cu sediul în București, Sector 1, strada Buzzești nr. 61, bloc A6, scara A, etaj 7, apartament 48, cod poștal 011013, telefon/fax 021-3110011, număr de înmatriculare J40/5340/1991, cod fiscal RO27820, cont R049TREZ7005069XXX003939 deschis la Trezoreria Municipiului București, reprezentată prin Viorica Popovici, având funcția de administrator, în calitate de prestator, pe de altă parte.

Art. 1. Obiectul contractului

1.1. Prestatorul se obligă să presteze serviciile de: *Închiriere, amplasare, întreținere și reparare a toaletelor automate, racordabile la rețele de apă, canalizare și electricitate în Municipiul Baia Mare*, pentru un număr de 7 (șapte) toalete automate, în perioada convenită și în conformitate cu obligațiile asumate prin acordul-cadru nr. 29792/20.10.2014.

1.2. Cantitățile de servicii ce urmează a fi prestate s-au stabilit de către Serviciul Salubritate Iluminat, în funcție de cantitățile prevăzute în caietul de sarcini.

Art. 2. Prețul contractului

2.1. Prețul contractului, stabilit în baza prețului unitar prevăzut în acordul-cadru nr. 29792/20.10.2014, (7 bucăți toalete x 135 zile x 145 lei fără T.V.A./zi/toaletă) este de 137025 lei fără TVA, la care se adaugă TVA (20%) în valoare de 27405 lei. Preț total 164430 lei.

2.2. Plata se va face la prestațiile real executate, pe baza situațiilor de plată acceptate de achizitor și a proceselor-verbale de recepție zilnice întocmite și acceptate de achizitor.

Art. 3. Termenul de prestare

3.1. Termenul de prestare al serviciilor este de la data de 19.08.2016, până la data de 31.12.2016.

Art. 4. Garanția de bună execuție

4.1. Garanția de bună execuție a prezentului contract este în valoare de 13702,50 lei, reprezentând 10% din valoarea, fără TVA, a contractului.

4.2. Prestatorul se obligă să constituie garanția de bună execuție prin rețineri succesive din sumele datorate pentru facturi parțiale, astfel cum a fost prevăzut la art. 12.2. din Anexa nr. 1 la acordul-cadru nr. 29792/20.10.2014.

4.3. Deschiderea contului se va face în cel mult 5 (cinci) zile de la semnarea prezentului contract. Suma inițială care se depune de către contractant în contul de disponibil astfel deschis nu trebuie să fie mai mică de 0,5 % din prețul contractului.

4.4. Achizitorul se obligă să restituie garanția de bună execuție, în conformitate cu prevederile art. 12.4. din Anexa nr. 1 la acordul-cadru nr. 29792/20.10.2014., în termen de cel mult 14 zile de la data îndeplinirii de către prestator a tuturor obligațiilor asumate prin prezentul contract, dacă autoritatea contractantă nu a ridicat pretenții asupra ei.

Art. 5. Prezentul contract se completează cu condițiile de contractare prevăzute în Anexa nr. 1 a acordului-cadru nr. 29792/20.10.2014, care fac parte integrantă din acest contract.

Prezentul contract subsecvent s-a încheiat astăzi, 11.08.2016 la sediul Municipiului Baia Mare, într-un număr de 4 (patru) exemplare, toate cu aceeași forță juridică, din care exemplarele nr. 2, 3 și 4 pentru achizitor, iar exemplarul nr. 1 pentru prestator.

ACHIZITOR
MUNICIPIUL BAI A MARE

Reprezentat de:

p. Primar

Viceprimar desemnat

Dr.ing. Rob Măntoi



VIZAT DE:
DIRECȚIA GENERALĂ DE DEZVOLTARE PUBLICĂ
Director General, Vasile Barbul

DIRECȚIA ECONOMICĂ
Director executiv, Carmen Pop

Viza CFP
Municipiul Baia Mare
Direcția Cheltuieli
Vizat
Data 11.08.2016 Nr. 4

DIRECȚIA JURIDICĂ, ADMINISTRAȚIE PUBLICĂ LOCALĂ
Director executiv, Mircea Niculae

DIRECȚIA ACHIZIȚII
Director executiv, Ramona Bodzer

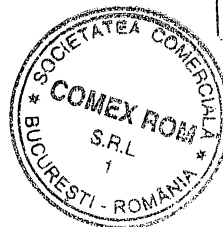
SERVICIUL ACHIZIȚII PUBLICE
Șef serviciu, Adriana Suciu

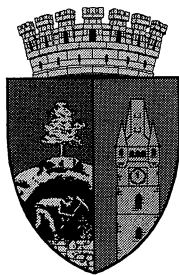
DIRECȚIA UTILITĂȚI PUBLICE
Director executiv, Marius Așan

COMPARTIMENT URMĂRIRE CONTRACT:
SERVICIUL SALUBRIZARE ILUMINAT
Șef serviciu, Rodica Iosip

PRESTATOR
S.C. COMEX ROM S.R.L.
BUCUREȘTI

Reprezentată de:
ADMINISTRATOR
Viorica Popovici





MUNICIPIUL BAIA MARE

Str. Gheorghe Șincai 37
430311, Baia Mare, România
Telefon: +40 262 213 824

Fax: +40 262 212 332
Email: primar@baiamare.ro
Web: www.baiamare.ro

Nr. 30749 / 18.08 2016

Exemplar nr. 2.....

CONTRACT SUBSECVENT NR. 12

ATRIBUIT ÎN BAZA ACORDULUI-CADRU NR. 25528 / 21.09.2012

În baza referatului nr. 98/11.08.2016 întocmit de Biroul Spații Verzi Amenajare Peisagistică din cadrul Direcției Generale Dezvoltare Publică, se încheie prezentul contract subsecvent:

Între

MUNICIPIUL BAIA MARE, cu sediul în Baia Mare, Str. Gheorghe Șincai nr. 37, jud. Maramureș telefon 0262.211.001, fax 0262.212.332, cod fiscal 3627692, cont trezorerie RO67TREZ24A705000710130X deschis la Trezoreria Baia Mare, reprezentat prin dr.ing. Rob Marinell, având funcția de Viceprimar desemnat cu atribuții de Primar al Municipiului Baia Mare, (conform H.C.L. nr. 225/2016) în calitate de achizitor, pe de o parte,

și

S.C. LOYALTY PLATFORMS S.R.L., București, sector 6, bd. Timișoara nr. 35 A, bl. T9, scara 1, etaj 1, ap. 22, telefon +40214401018, fax +40214401018, număr de înmatriculare J40/1214/2008, cod fiscal RO23137369, cont RO66TREZ7005069XXX008289 deschis la A.T.C.P. Municipiul București, reprezentată prin Răzvan Burlacu, având funcția de Administrator, în calitate de furnizor, pe de altă parte.

Art. 1 Obiectul contractului

1.1. Furnizorul se obligă să furnizeze, să livreze și după caz, să presteze/execute serviciile/lucrările accesorii privind achiziția de: „Echipamente de recreere și mobilier urban în Municipiul Baia Mare – Lot nr. 1: Echipamente de joacă și suprafață de protecție (antitraumă)”, conform prevederilor acordului-cadru nr. 25528/21.09.2012.

1.2. Obiectului prezentului contract îl reprezintă furnizarea și montarea a 2193 mp de Suprafață de protecție elastică.

1.3. Furnizorul se obligă prin prezentul contract să furnizeze și să monteze suprafața de protecție (antitraumă) necesară locurilor de joacă.

1.4. La turnarea suprafețelor de protecție elastică se va avea în vedere realizarea unui spectru divers de culori pe locații. Culorile vor fi stabilite de comun acord.

1.5. Tipul produselor ce vor fi furnizate, precum și cantitățile acestora au fost stabilite de către Biroul Spații Verzi Amenajare Peisagistică, în funcție de produsele și cantitățile acestora prevăzute în caietul de sarcini.

Art. 2 Prețul contractului

2.1. Prețul contractului, stabilit în baza prețului unitar (184,14 lei/mp, fără TVA) prevăzut în Anexa nr. 2 la acordul-cadru nr. 25528/21.09.2012, este de 403819,02 lei fără TVA, la care se adaugă TVA (20%) în valoare de 80763,80 lei. Prețul total al contractului este de 484582,82 lei.

2.2. Decontarea lucrărilor privind montajul suprafeței de protecție elastic se va face pe baza cantităților real executate.

2.3. Factura pentru decontarea furnizării, transportului și montajului suprafețelor de protecție elastică va fi însoțită de următoarele documente:

- certificatul de calitate;
- certificatul de conformitate pentru suprafețele realizate.

Art. 3 Termenul de livrare

3.1. Livrarea produselor se va efectua în termen de 14 (patrusprezece) zile de la data semnării și înregistrării contractului la sediul autorității contractante.

3.2. Produsele se vor livra la sediul Primăriei Municipiului Baia Mare, str. Gheorghe Șincai nr. 37, jud. Maramureș.

Art. 4 Garanția de bună execuție

4.1. Garanția de bună execuție a prezentului contract este în valoare de 20190,95 lei, reprezentând 5% din valoarea, fără TVA, a contractului subsecvent.

4.2. Furnizorul se obligă să constituie garanția de bună execuție prin rețineri succesive din sumele datorate pentru facturi parțiale. În acest caz, în conformitate cu prevederile art. I din H.G. nr. 1045/2011, contractantul are obligația de a deschide la unitatea Trezoreriei Statului din cadrul organului fiscal competent, în administrarea acestuia un cont de disponibil distinct, la dispoziția autorității contractante. Suma inițială care se depune de către contractant în contul de disponibil astfel deschis nu trebuie să fie mai mică de 0,5% din prețul contractului subsecvent. Deschiderea contului și depunerea sumei inițiale se va face în cel mult 5 (cinci) zile de la semnarea și înregistrarea prezentului contract subsecvent.

Pe parcursul îndeplinirii contractului, autoritatea contractantă urmează să alimenteze acest cont de disponibil prin rețineri succesive din sumele datorate și convenite contractantului până la concurența sumei prevăzută la art. 4.1., stabilită drept garanție de bună execuție.

4.3. Achizitorul se obligă să restituie garanția de bună execuție, în conformitate cu prevederile art. 12.4. din Anexa nr. 1 la acordul-cadru nr. 25528/21.09.2012, în termen de cel mult 14 zile de la plata facturii finale, dacă autoritatea contractantă nu a ridicat pretenții asupra ei.

Art. 5 Prezentul contract are la bază referatul nr. 98/11.08.2016 și se completează cu condițiile de contractare prevăzute în Anexa nr. 1 a acordului-cadru nr. 25528/ 21.09.2012, care fac parte integrantă din acest contract.

Încheiat astăzi, 18.08.2016., într-un număr de 4 (patru) exemplare, toate cu aceeași forță juridică, din care exemplarele 2, 3 și 4 pentru achizitor, iar exemplarul nr. 1 pentru furnizor.

ACHIZITOR

MUNICIPIUL BAIA MARE

Reprezentat de:
p. Primar,
Viceprimar desemnat
dr.ing. Rob. Marin

**VIZAT DE:**

DIRECȚIA GENERALĂ DEZVOLTARE PUBLICĂ
Director general Vasile Barbul

DIRECȚIA ECONOMICĂ
Director executiv, Carmen Pop

Municipiul Baia Mare
Direcția Cheltuieli
Vizat CRP
Data 18.08.2016 Nr. 3

DIRECȚIA JURIDICĂ, ADMINISTRAȚIE PUBLICĂ LOCALĂ
Director executiv, Mircea Niculae

DIRECȚIA ACHIZIȚII
SERVICIUL ACHIZIȚII PUBLICE
Șef serviciu, Adrijana Suciu

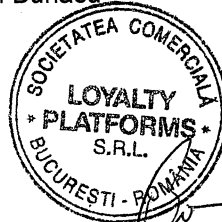
DIRECȚIA UTILITAȚI PUBLICE
Director executiv, Marius Așan

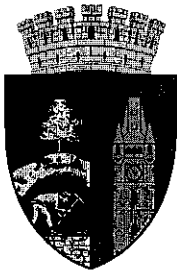
COMPARTIMENT URMĂRIRE CONTRACT:
Biroul Spații Verzi Amenajare Peisagistică
Șef birou, Raluca Muntean

FURNIZOR

S.C. LOYALTY PLATFORMS S.R.L. BUCUREȘTI

Reprezentată de:
ADMINISTRATOR
Răzvan Burlacu





MUNICIPIUL BAIA MARE

Str. Gheorghe Șincai 37
430311, Baia Mare, România
Telefon: +40 262 213 824

Fax: +40 262 212 332
Email: primar@baimare.ro
Web: www.baimare.ro

Exemplar nr.....¹

CONTRACT DE FURNIZARE

nr. 3122/P data 24.08.2016

1. Părțile contractante

În temeiul art. 7, alin. (5), din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice, s-a încheiat prezentul contract de furnizare,

între

MUNICIPIUL BAIA MARE, str. Gheorghe Șincai nr. 37, județ Maramureș, telefon 262.211.001, fax 0262.212.332, cod fiscal 3627692, cont trezorerie RO11TREZ24A670503710103X deschis la Trezoreria Baia Mare, reprezentată prin dr.ing. Marinel Rob, având funcția de Viceprimar desemnat pentru funcția de Primar al Municipiului Baia Mare (conform H.C.L. nr. 225/2016), în calitate de **achizitor**, pe de o parte,

și

S.C. DACIADA NEO 2016 S.R.L., str. Aleea Padiș, nr. 4 – 6, Cluj Napoca, telefon/fax 0364730700, cod fiscal RO36300750, nr. de înmatriculare J12/2626/2016, cont trezorerie RO58TREZ2165069XXX033882 deschis la Trezoreria Cluj Napoca, reprezentată prin doamna Rus Herdea Nadia, Director vânzări, în calitate de **furnizor**, pe de altă parte.

2. Definiții

2.1. În prezentul contract următorii termeni vor fi interpretați astfel:

- a. *contract* - reprezintă prezentul contract și toate Anexele sale;
- b. *achizitor și furnizor* - părțile contractante, așa cum sunt acestea numite în prezentul contract;
- c. *prețul contractului* - prețul plătit furnizorului de către achizitor, în baza contractului, pentru îndeplinirea integrală și corespunzătoare a tuturor obligațiilor asumate prin contract;
- d. *produse* - echipamentele, mașinile, utilajele, orice alte bunuri, cuprinse în anexa/anexele la prezentul contract, pe care furnizorul se obligă, prin contract, să le furnizeze achizitorului;
- e. *servicii* - servicii aferente livrării produselor, respectiv activități legate de furnizarea produselor, cum ar fi transportul, asigurarea, instalarea, punerea în funcțiune, asistență tehnică în perioada de garanție, și orice alte asemenea obligații care revin furnizorului prin contract;
- f. *origine* - locul unde produsele au fost realizate, fabricate. Produsele sunt fabricate atunci când prin procesul de fabricare, prelucrare sau asamblare majoră și esențială a componentelor rezultă un produs nou, recunoscut comercial, care este diferit, prin caracteristicile sale de bază, prin scop sau prin utilitate, de componentele sale. Originea produselor și serviciilor poate fi distinctă de naționalitatea furnizorului.
- g. *destinație finală* - locul unde furnizorul are obligația de a furniza produsele;
- h. *termenii comerciali* de livrare vor fi interpretați conform INCOTERMS 2000 – Camera Internațională de Comerț (CIC);
- i. *forța majoră* - un eveniment mai presus de controlul părților, care nu se datorează greșelii sau vinei acestora, care nu putea fi prevăzut la momentul încheierii contractului și care face imposibilă executarea și, respectiv, îndeplinirea contractului; sunt considerate asemenea evenimente: războaie, revoluții, incendii, inundații sau orice alte catastrofe naturale, restricții apărute ca urmare a unei carantine,

embargou, enumerarea nefiind exhaustivă ci enunțativă. Nu este considerat forță majoră un eveniment asemenea celor de mai sus care, fără a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligațiilor uneia din părți;

j. *act adițional* - document ce modifică termenii și condițiile acordului-cadru de servicii;

k. *conflict de interese* - înseamnă orice eveniment influențând capacitatea prestatorului de a exprima o opinie profesională obiectivă și imparțială, sau care îl împiedică pe acesta, în orice moment, să acorde prioritate intereselor achizitorului, orice motiv în legătură cu posibile contracte în viitor sau în conflict cu alte angajamente, trecute sau prezente, ale prestatorului. Aceste restricții sunt de asemenea aplicabile oricăror sub-contractanți, salariați și experți acționând sub autoritatea și controlul prestatorului;

l. *zi* - zi calendaristică; *an* - 365 de zile.

3. Interpretare

3.1. În prezentul contract, cu excepția unei prevederi contrare, cuvintele la forma singular vor include forma de plural și viceversa, iar cuvintele de genul masculin vor fi interpretate ca incluzând și genul feminin și viceversa, acolo unde acest lucru este permis de context.

3.2. Termenul "zi" sau "zile" sau orice referire la zile reprezintă zile calendaristice dacă nu se specifică în mod diferit.

3.3. Clauzele și expresiile vor fi interpretate prin raportare la întregul contract.

Clauze generale

4. Obiectul principal al contractului

4.1. Furnizorul se obligă să furnizeze, să livreze și să monteze/instaleze *Panouri de baschet – Sala Polivalentă "Lascăr Pană"*, în perioada convenită și în conformitate cu obligațiile asumate prin prezentul contract.

4.2. Achizitorul se obligă să achiziționeze, respectiv să cumpere și să plătească prețul convenit în prezentul contract, pentru produsele furnizate.

5. Prețul contractului

5.1. Prețul contractului, respectiv prețul produselor livrate și a serviciilor accesorii prestate este de 55084 lei fără T.V.A., la care se adaugă TVA în valoare de 11016,80 lei.

5.2. Prețul contractului include: costul materialelor enumerate în oferta de preț, cheltuieli de transport de la vânzător la cumpărător, cheltuieli de instalare-montaj.

6. Durata contractului

6.1. Prezentul contract intră în vigoare de la data semnării și înregistrării la sediul autorității contractante de către părți și își produce efectele până la încheierea procesului verbal de recepție finală a produselor contractate și eliberarea garanției de bună execuție.

6.2. Contractul încetează să producă efecte după stingerea tuturor obligațiilor stipulate.

7. Executarea contractului

7.1. Termenul de livrare și montare/instalare a produselor este de 3 (trei) săptămâni de la semnarea și înregistrarea contractului la sediul autorității contractante.

8. Documentele contractului

8.1. Documentele contractului sunt:

a). Oferta depusă de S.C. DACIADA NEO 2016 S.R.L., înregistrată la sediul autorității contractante cu nr. 29448 /04.08.2016.

b). Referatul de necesitate nr. 29879/09.08.2016 privind utilizarea achiziției directe, întocmit de Direcția Investiții – Serviciul Investiții;

9. Obligațiile principale ale furnizorului

9.1. Furnizorul se obligă să vândă, să livreze și să monteze/instaleze, la locația precizată de achizitor, echipamentele de baschet acreditate FIBA și FRB, definite în contract.

9.2. Furnizorul se obligă să furnizeze produsele la standardele și performanțele prezentate în conformitate cu normativele tehnice și legislația specifică în vigoare. Când nu este menționat niciun standard sau reglementare aplicabilă se vor respecta standardele sau alte reglementări autorizate în țara de origine a produselor.

9.3. Furnizorul se obligă să furnizeze, să livreze produsele și să presteze serviciile accesorii acestora în termenul stabilit în prezentul contract.

9.4. Furnizorul se obligă să execute conducerea cablurilor electrice necesare alimentării trolilor electrice ale consolelor de baschet suspendate și alimentării cronometrelor de 24 de secunde.

9.5. (1) Furnizorul are obligația de a presta serviciile accesorii pentru operațiunile de montare/instalare, punere în funcțiune și service pentru produsele livrate, prevăzute în contract, cu profesionalismul și promptitudinea cuvenite angajamentului asumat și în conformitate cu oferta sa.

(2) Furnizorul se obligă să supravegheze prestarea serviciilor, să asigure resursele umane, materiale, instalațiile, echipamentele și orice alte asemenea, fie de natură provizorie, fie definitivă, cerute de și pentru contract, în măsura în care necesitatea asigurării acestora este prevăzută în prezentul contract sau se poate deduce în mod rezonabil din contract.

9.6. Furnizorul se obligă să respecte reglementările referitoare la condițiile de muncă și protecția muncii prevăzute de lege.

9.7. Furnizorul se obligă să despăgubească achizitorul împotriva oricăror:

- i) reclamații și acțiuni în justiție, ce rezultă din încălcarea unor drepturi de proprietate intelectuală (brevete, nume, mărci înregistrate etc.), legate de echipamentele, materialele, instalațiile sau utilajele folosite pentru sau în legătură cu produsele achiziționate, și
- ii) daune-interese, costuri, taxe și cheltuieli de orice natură, aferente.

10. Obligațiile principale ale achizitorului

10.1. Achizitorul se obligă să achiziționeze, respectiv să cumpere și să plătească prețul convenit în prezentul contract.

10.2. Achizitorul se obligă să recepționeze produsele în termenul convenit.

10.3. Achizitorul se obligă să nu efectueze nicio lucrare sau modificare asupra echipamentului sau a locației sale fără acceptul în scris din partea furnizorului.

10.4. Achizitorul va asigura condiții de șantier propice activității de montare/instalare (alimentare cu curent, iluminat în sală și accesul unui camion la intrarea în sală).

11. Sancțiuni pentru neîndeplinirea culpabilă a obligațiilor

11.1. În cazul în care, din vina sa, furnizorul nu reușește să-și execute obligațiile asumate prin contract, atunci achizitorul are dreptul de a deduce din prețul contractului, ca penalități, o sumă echivalentă cu o cotă procentuală de 0,1% din valoarea produselor nelivrate și a serviciilor accesorii neprestate, pentru fiecare zi de întârziere, până la îndeplinirea efectivă a obligațiilor.

11.2. În cazul în care achizitorul nu onorează facturile în termenul prevăzut la art.12.1., atunci acesta are obligația de a plăti, ca penalități, o sumă echivalentă cu o cotă procentuală de 0,1% pentru fiecare zi de întârziere din plata neefectuată, până la îndeplinirea efectivă a obligațiilor.

11.3. Nerespectarea de către părți a obligațiilor prevăzute în prezentul contract dă dreptul părții lezate să considere contractul reziliat deplin drept fără nicio altă formalitate și fără nicio altă procedură judiciară sau extrajudiciară. Prezentul pact comisoriu își produce efectele de la data scadenței obligațiilor neefectuate.

11.4. Achizitorul își rezervă dreptul de a renunța oricând la contract, printr-o notificare scrisă adresată prestatorului, fără nicio compensație, de la deschiderea falimentului împotriva acestuia în condițiile Legii nr. 85/2006 privind procedura insolvenței, cu modificările și completările ulterioare, cu condiția că această renunțare să nu prejudicieze sau să afecteze dreptul la acțiune sau despăgubire pentru prestator. În acest caz, prestatorul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contract executată până la data denunțării unilaterale a contractului.

12. Plata produselor furnizate

12.1. Plata produselor furnizate conform prevederilor contractului se va face prin ordin de plată, în baza facturii fiscale emise, a proceselor verbale de recepție a produselor, în termen de 30 zile de la primirea facturii de către achizitor, respectiv de la data înregistrării la achizitor a facturii aferente produselor furnizate, acceptate la plată de către reprezentantul achizitorului.

12.2. Dacă achizitorul nu onorează facturile în termen de 30 zile de la expirarea perioadei prevăzute convenite la articolul 12.1, furnizorul are dreptul de a sista furnizarea produselor și de a beneficia de reactualizarea sumei de plată la nivelul corespunzător zilei de efectuare a plății. Imediat ce achizitorul onorează factura, furnizorul va relua furnizarea produselor în cel mai scurt timp posibil.

12.3. Furnizorul își rezervă dreptul de proprietate asupra produselor care fac obiectul acestui contract până la plata în întregime a prețului contractului.

12.4. (1) Furnizorul va emite factura numai după recepția produselor furnizate în baza contractului.

(2) În mod obligatoriu factura pentru plată, parțială sau finală, va fi însoțită de certificate de calitate, certificate de garanție pentru produsele furnizate.

12.5. (1) Se pot executa plăți parțiale pe baza documentelor justificative ce atestă că au fost furnizate și instalate elementele ce compun sistemul de console de baschet.

(2) Plățile parțiale trebuie să fie făcute la cererea furnizorului, la valoarea produselor furnizate și instalate conform contractului și cu respectarea termenului de la art. 12.1. Produsele furnizate trebuie să fie dovedite în baza procesului verbal de recepție.

12.6. Plata facturii finale se va face imediat după verificarea și acceptarea situației de plată definitive de către achizitor. Dacă verificarea se prelungește din diferite motive, dar în special datorită unor eventuale litigii, contravaloarea produselor care nu sunt în litigiu va fi platită imediat.

12.7. Contractul nu va fi considerat terminat până când procesul-verbal de recepție finală nu va fi semnat de comisia de recepție, care confirmă că produsele au fost furnizate și instalate conform contractului. Plata ultimelor sume datorate furnizorului pentru produsele furnizate și instalate nu va fi condiționată de eliberarea documentului constatator.

Clauze specifice

13. Garanția de bună execuție a contractului

13.1. Furnizorul se obligă să constituie garanția de bună execuție a contractului în cuantum de 10% din prețul contractului fără T.V.A., reprezentând 5508,40 lei, pentru toată perioada de derulare a contractului.

13.2. Garanția de bună execuție se constituie prin rețineri succesive din sumele datorate pentru facturi parțiale. În acest caz, contractantul are obligația de a deschide la unitatea Trezoreriei Statului din cadrul organului fiscal competent, în administrarea acestuia un cont de disponibil distinct, la dispoziția autorității contractante.

Deschiderea contului și depunerea sumei inițiale se va face în cel mult 5 (cinci) zile lucrătoare de la semnarea contractului.

Suma inițială care se depune de către contractant în contul de disponibil astfel deschis nu trebuie să fie mai mică de 0,5 % din prețul contractului fără TVA, respectiv 275,42 lei. Pe parcursul îndeplinirii contractului, autoritatea contractantă urmează să alimenteze acest cont de disponibil prin rețineri succesive din sumele datorate și convenite contractantului până la concurența sumei stabilite drept garanție de bună execuție în documentația de atribuire. Autoritatea contractantă va înștiința contractantul despre vărsământul efectuat, precum și despre destinația lui. Din contul de disponibil deschis la Trezoreria Statului pe numele contractantului pot fi dispuse plăți atât de către contractant, cu avizul scris al autorității contractante care se prezintă unității Trezoreriei Statului, cât și de unitatea Trezoreriei Statului la solicitarea scrisă a autorității contractante în favoarea căreia este constituită garanția de bună execuție. Contul astfel deschis este purtător de dobândă în favoarea contractantului.

13.3. Achizitorul are dreptul de a emite pretenții asupra garanției de bună execuție, în limita prejudiciului creat, dacă furnizorul nu își îndeplinește, nu își execută, execută cu întârziere sau execută necorespunzător obligațiile asumate prin prezentul contract. Anterior emiterii unei pretenții asupra garanției de bună execuție, achizitorul are obligația de a notifica acest lucru furnizorului, precizând totodată obligațiile care nu au fost respectate.

13.4. Achizitorul se obligă să restituie garanția de bună execuție în cel mult 14 zile de la plata facturii finale, dacă nu a ridicat până la acea dată pretenții asupra ei.

13.5. Garanția tehnică este distinctă de garanția de bună execuție a contractului.

14. Ambalare și marcare

14.1. (1) Furnizorul are obligația de a ambala produsele pentru ca acestea să facă față, fără limitare, la manipularea dură din timpul transportului, tranzitului și expunerii la temperaturi extreme, la soare și la precipitațiile care ar putea să apară în timpul transportului și depozitării în aer liber, în așa fel încât să ajungă în bună stare la destinația finală.

(2) În cazul ambalării greutăților și volumelor în forma de cutii, furnizorul va lua în considerare, unde este cazul, distanța mare până la destinația finală a produselor și absența facilităților de manipulare grea în toate punctele de tranzit.

14.2. Ambalarea, marcarea și documentația din interiorul sau din afara pachetelor vor respecta strict cerințele ce vor fi special prevăzute în contract, inclusiv cerințele suplimentare.

14.3. Toate materialele de ambalare a produselor, precum și toate materialele necesare protecției coletelor (paleți de lemn, foi de protecție, etc) rămân în proprietatea achizitorului.

14.4. Furnizorul are obligația să predea produsele marcate, etichetate și timbrate potrivit cerințelor legale și precauțiilor, care se impun referitoare la securitatea produselor.

15. Transport, asigurări

15.1. Furnizorul are obligația de a asigura complet produsele furnizate prin contract împotriva pierderii sau deteriorării neprevăzute la fabricare, transport, depozitare și livrare, în funcție de termenul comercial de livrare convenit.

15.2. Achizitorul solicită livrarea produselor pe o bază CIP. Furnizorul are obligația de a asigura și de a plăti transportul încărcăturii până la destinația finală sau în orice alt asemenea loc de destinație solicitat.

15.3. Furnizorul are dreptul de a-și alege căraușul pentru a livra produsele pe o bază CIP.

15.4. Furnizorul are obligația de a plăti pentru asigurarea încărcăturii până la destinația finală, numind ca beneficiar pe Achizitor.

16. Începere, finalizare, întârzieri, sistare

16.1. Furnizorul are obligația de a începe furnizarea produselor în cel mai scurt termen de la data semnării și înregistrării la sediul autorității contractante, a contractului.

16.2.(1) Furnizarea produselor în baza contractului sau, dacă este cazul, oricare fază a acesteia prevăzută a fi terminată într-o perioadă stabilită, trebuie finalizate în termenul convenit de părți, termen care se calculează de la data începerii furnizării produselor.

(2) În cazul în care:

a) orice motive de întârziere, ce nu se datorează furnizorului, sau

b) alte circumstanțe neobișnuite susceptibile de a surveni, altfel decât prin încălcarea contractului de către furnizor, îndreptățesc furnizorul de a solicita prelungirea perioadei de furnizare a produselor sau a oricărei faze a acestora, atunci părțile vor revizui, de comun acord perioada de furnizare și vor semna un act adițional, nefiind afectate prin acesta calitatea și cantitățile inițiale, astfel cum au fost acestea prevăzute în ofertă, precum și prețul contractului.

16.3. Dacă pe parcursul îndeplinirii contractului furnizorul nu respectă termenul de furnizare, acesta are obligația de a notifica acest lucru achizitorului, în termen de 5 zile, înainte de datele/perioadele de furnizare asumate în graficul de furnizare. Modificarea datei/perioadelor de furnizare asumate în graficul de furnizare se face cu acordul părților, prin act adițional.

16.4. În afara cazului în care achizitorul este de acord cu o prelungire a termenului de furnizare, orice întârziere în îndeplinirea contractului dă dreptul achizitorului de a solicita penalități furnizorului.

17. Livrarea și documentele care însoțesc produsele

17.1. (1) Furnizorul are obligația de a livra produsele la destinația finală Sala Polivalentă "Lascăr Pană", respectând termenul de livrare și termenul comercial DDP (franco-depozit beneficiar).

(2) La expedierea produselor, furnizorul are obligația de a comunica, în scris, atât achizitorului, cât și, după caz, societății de asigurări datele de expediere, numărul contractului, descrierea produselor, cantitatea, locul de încărcare și locul de descărcare.

17.2. Furnizorul va transmite achizitorului documentele care însoțesc produsele:

a) factura fiscală (va evidenția separat cantitatea și prețul unitar) pe fiecare produs în parte;

b) dispoziția de livrare;

c) declarația de conformitate;

d) certificatul de garanție;

e) fișa tehnică a produselor furnizate, dacă este cazul.

17.3. Certificarea de către achizitor a faptului că produsele au fost livrate parțial sau total se face după instalare/montare și după recepție, prin semnarea de primire de către reprezentantul autorizat al acestuia, pe documentele emise de furnizor pentru livrare.

17.4. Livrarea produselor se considera încheiată în momentul în care sunt îndeplinite prevederile clauzelor referitoare la recepția produselor.

18. Recepție, inspecții și teste

18.1. Achizitorul sau reprezentantul său are dreptul de a inspecta și/sau de a testa produsele pentru a verifica conformitatea lor cu specificațiile din anexa/anexele la contract.

18.2. Achizitorul are obligația de a notifica în scris furnizorului identitatea reprezentanților săi împuterniciți pentru efectuarea recepției, testelor și inspecțiilor.

18.3. Inspecțiile și testele din cadrul recepției provizorii și recepției finale (calitative) se vor face la destinația finală a produselor.

18.4. Dacă vreunul dintre produsele inspectate sau testate nu corespunde specificațiilor, achizitorul are dreptul să îl respingă, iar furnizorul are obligația, fără a modifica prețul contractului:

a) de a înlocui produsele refuzate; sau

b) de a face toate modificările necesare pentru ca produsele să corespundă specificațiilor lor tehnice.

18.5. Dreptul achizitorului de a inspecta, de a testa și, dacă este necesar, de a respinge nu va fi limitat sau amânat datorită faptului că produsele au fost inspectate și testate de furnizor, cu sau fără participarea unui reprezentant al achizitorului, anterior livrării acestora la destinația finală.

18.6. Prevederile clauzelor 18.1. - 18.5. nu îl vor absolve pe furnizor de obligația asumării garanțiilor sau de alte obligații prevăzute în contract.

19. Servicii

19.1. Pe lângă furnizarea efectivă a produselor, furnizorul are obligația de a presta și serviciile accesorii furnizării produselor, respectiv să execute și să finalizeze lucrările de instalare și punere în funcțiune a panourilor de baschet, fără a modifica prețul contractului, conform termenelor prevăzute în contract.

19.2. Furnizorul are obligația de a presta serviciile, pentru perioada de timp convenită, cu condiția ca aceste servicii să nu elibereze furnizorul de nicio obligație de garanție asumată prin contract.

19.3. Furnizorul este responsabil pentru menținerea în bună stare a materialelor, echipamentelor și instalațiilor care urmează a fi puse în operă, până la data semnării procesului verbal de recepție la terminarea instalării panourilor de baschet și punerii acestora în funcțiune.

19.4. Pe parcursul instalării panourilor de baschet și a remedierii viciilor ascunse, contractantul are obligația, în măsura permisă de respectarea contractului, de a nu stânjeni inutil sau în mod abuziv:

a) activitatea achizitorului sau a altor executanți sau prestatori ai acestuia.

b) căile de acces prin folosirea și ocuparea acestora.

19.5. Furnizorul va despăgubi achizitorul împotriva tuturor reclamațiilor, acțiunilor în justiție, daunelor-interese, costurilor, taxelor și cheltuielilor, indiferent de natura lor, rezultând din sau în legătură cu obligația prevăzută la punctul 19.4 pentru care responsabilitatea revine contractantului.

19.6. În cazul în care se produc deteriorări sau distrugerii datorită transportului materialelor, echipamentelor, instalațiilor sau altora asemenea, contractantul are obligația de a despăgubi achizitorul împotriva tuturor reclamațiilor privind avariarea repectivelor zone.

19.7. Pe parcursul prestării serviciilor furnizorul are obligația:

a) de a evita pe cât posibil acumularea de obstacole inutile pe santier;

b) de a depozita sau de a reține orice utilaj, echipamente, instalații, surplus de materiale;

c) de a aduna și de a îndepărta de pe șantier dărâmăturile, molozul sau lucrările provizorii de orice fel, care nu mai sunt necesare;

19.8. Achizitorul are dreptul de a supraveghea desfășurarea prestării serviciilor și de a stabili conformitatea lor. Părțile contractante au obligația de a notifica în scris una celeilalte, identitatea reprezentanților lor pentru acest scop, și anume a responsabilului cu supravegherea din partea Furnizorului și a persoanei coordonatoare din partea Achizitorului.

19.9. Furnizorul este pe deplin responsabil de respectarea regulilor de securitatea muncii de prevenirea și stingerea incendiilor pe toată durata prestării serviciilor. Orice incident/accident datorat nerespectării acestor reguli de către personalul Furnizorului este imputabil Furnizorului.

19.10. Pentru prestarea serviciilor accesorii furnizării, achizitorul va preciza zona de lucru. Personalul furnizorului are acces numai în perimetrul astfel stabilit sau în alte locuri solicitate de furnizor în scopul realizării serviciului.

19.11 (1) În scopul prestării serviciilor accesorii furnizării, furnizorul va solicita achizitorului accesul la perimetrul serviciului, cu echipamente, scule, utilaje proprii care după finalizarea serviciului urmează a fi retrase imediat de furnizor.

(2) Achizitorul se obligă să analizeze solicitarea furnizorului privind accesul acestora în zona de lucru. Achizitorul, în cazuri justificate poate refuza accesul lor parțial sau integral și în acest caz, va solicita sau propune furnizorului alte soluții.

19.12. Furnizorul încetează activitatea pe zona respectivă și va elibera complet perimetrul lucrării după avizarea procesului verbal de recepție de achizitor sau la cererea expresă a acestuia.

19.13. La finalizarea instalării panourilor de baschet și punerii în funcțiune, contractantul are obligația de a notifica, în scris achizitorului că sunt îndeplinite condițiile de recepție solicitând acestuia convocarea comisiei de recepție. Achizitorul are la dispoziție 14 zile de la înregistrarea notificării la Primăria Municipiului Baia Mare, pentru organizarea recepției la terminarea lucrărilor de instalare și punerea în funcțiune.

20. Perioada de garanție acordată produselor

20.1. Furnizorul are obligația de a garanta că produsele furnizate prin contract sunt noi, nefolosite. De asemenea, Furnizorul are obligația de a garanta că toate produsele furnizate prin contract nu vor avea niciun defect ca urmare a proiectului, materialelor sau manoperei (cu excepția cazului când proiectul și/sau materialul este cerut în mod expres de către achizitor) sau oricărei alte acțiuni sau omisiuni a furnizorului și că acestea vor funcționa la parametrii solicitați, în condiții normale de funcționare.

20.2. (1) Perioada de garanție acordată produselor de către furnizor este de 24 de luni.

(2) Perioada de garanție a produselor începe cu data recepției efectuate după livrarea și instalarea acestora la destinația finală.

20.3. Achizitorul are dreptul de a notifica imediat furnizorului, în scris, orice plângere sau reclamație ce apare în conformitate cu această garanție.

20.4. La primirea unei astfel de notificări, furnizorul are obligația de a remedia defecțiunea sau de a înlocui produsul în perioada convenită, fără cheltuieli suplimentare pentru achizitor. Produsele care, în timpul perioadei de garanție, le înlocuiesc pe cele defecte beneficiază de o nouă perioadă de garanție care decurge de la data înlocuirii produsului.

20.5. Dacă furnizorul, după ce a fost înștiințat, nu reușește să remedieze defectul în perioada convenită, achizitorul are dreptul de a lua măsuri de remediere pe riscul și pe cheltuiala furnizorului și fără a aduce niciun prejudiciu oricăror alte drepturi pe care achizitorul le poate avea față de furnizor prin contract.

21. Ajustarea prețului contractului

21.1. Pentru produsele livrate și pentru serviciile accesorii prestate plățile datorate de achizitor furnizorului sunt conform prevederilor art. 5.1. și ofertei anexate.

21.2. Prețul contractului este ferm și nu se ajustează.

22. Amendamente

22.1. Părțile contractante au dreptul, pe durata îndeplinirii contractului, de a conveni modificarea clauzelor contractului, prin act adițional, numai în cazul apariției unor circumstanțe care lezează interesele comerciale legitime ale acestora și care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului.

22.2. Părțile contractante au dreptul, pe durata îndeplinirii contractului, de a conveni, prin act adițional, adaptarea acelor clauze afectate de modificări ale legii.

23. Conflictul de interese

23.1. Contractantul nu are dreptul de a angaja, în scopul îndeplinirii prezentului contract de achiziție publică, persoane fizice sau juridice care au fost implicate în procesul de verificare/evaluarea ofertelor depuse în cadrul aplicării procedurii de atribuire aferente acestuia, pe parcursul unei perioade de cel puțin 12 luni de la încheierea contractului, sub sancțiunea nulității contractului respectiv pentru cauza imorală.

24. Încetarea contractului

24.1. Prezentul contract de furnizare va înceta de drept:

- La data prevăzută în contract;
- La data intervenției unui act de autoritate;
- La apariția unor circumstanțe care nu au putut fi prevăzute la data încheierii acestuia și care conduc la modificarea clauzelor contractuale în asemenea măsură încât îndeplinirea contractului ar fi contrară achizitorului și interesului public; acest fapt va fi notificat executantului în termen de 10 zile de la momentul apariției unor astfel de circumstanțe sau de la momentul în care achizitorul a avut cunoștință despre apariția unor astfel de circumstanțe.

24.2. Suplimentar față de cauzele de încetare, Achizitorul poate rezilia prezentul contract de furnizare cu efecte depline (*de jure*) după acordarea unui preaviz de 5 zile Furnizorului, fără necesitatea unei alte formalități și fără intervenția vreunei autorități sau instanțe de judecată, în oricare dintre situațiile următoare, dar nelimitându-se la acestea:

- a) Furnizorul nu furnizează produsele în conformitate cu obligațiile asumate;
- b) Furnizorul nu se conformează într-o perioadă de cel mult 5 zile notificării emise de către Achizitor care îi solicită remedierea executării necorespunzătoare sau neexecutării obligațiilor din prezentul contract care afectează executarea corespunzătoare și la timp a furnizării produselor;
- c) Furnizorul refuză să ducă la îndeplinire comenzile sau instrucțiunile emise de către Achizitor;
- d) Furnizorul a fost condamnat pentru o infracțiune în legătură cu exercitarea profesiei printr-o hotărâre judecătorească definitivă;
- e) Furnizorul se află în culpă profesională gravă ce poate fi dovedită prin orice mijloc de probă pe care Achizitorul o poate justifica;

- f) Împotriva Furnizorului a fost pronunțată o hotărâre având autoritate de lucru judecat cu privire la fraudă, corupție, implicarea într-o organizație criminală sau orice altă activitate ilegală;
- g) În cadrul unei alte proceduri de achiziție sau procedură de acordare a unei finanțări din bugetul CE, Furnizorul a fost declarat culpabil de încălcarea gravă a contractului ca rezultat al neexecutării obligațiilor sale contractuale;
- h) Are loc orice modificare organizațională care implică o schimbare cu privire la personalitatea juridică, natura sau controlul Furnizorului, cu excepția situației în care asemenea modificări sunt înregistrate într-un act adițional la prezentul contract;
- i) Apariția oricărei alte incapacități legale care să împiedice executarea prezentului contract;
- j) Furnizorul a intrat în faliment ca urmare a hotărârii pronunțate de judecătorul-sindic.
- 24.3. În termen de 30 zile după momentul rezilierii, Achizitorul va certifica valoarea produselor furnizate și toate sumele cuvenite Furnizorului la data rezilierii.
- 24.4. Dacă Achizitorul reziliază prezentul contract, va fi îndreptățit să recupereze de la Furnizor fără a renunța la celelalte acțiuni la care este îndreptățit în baza prezentului contract, orice pierdere sau prejudiciu suferit.
- 24.5. În urma unui preaviz de 30 zile acordat Achizitorului, Furnizorul poate rezilia prezentul contract dacă Achizitorul:
- a) nu își îndeplinește obligația de plată către Furnizor a sumelor datorate acestuia în baza oricărei certificări din partea Achizitorului, după expirarea termenului limită prevăzut în prezentul contract;
- b) suspendă derularea serviciilor sau a oricărei părți a acestora pentru motive nespecificate în prezentul contract sau independente de culpa Furnizorului;
- 24.6. Rezilierea nu va afecta niciun alt drept al Achizitorului sau al Furnizorului dobândit anterior acesteia în temeiul prezentului contractului.

25. Forța majoră

25.1. Forța majoră este constatată de o autoritate competentă.

25.2. Forța majoră exonerează părțile contractante de îndeplinirea obligațiilor asumate prin prezentul contract, pe toată perioada în care aceasta acționează.

25.3. Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acțiune a forței majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părților până la apariția acesteia.

25.4. Partea contractantă care invocă forța majoră are obligația de a notifica celeilalte părți, imediat și în mod complet, producerea acesteia și să ia orice măsuri care îi stau la dispoziție în vederea limitării consecințelor.

25.5. Dacă forța majoră acționează sau se estimează că va acționa o perioadă mai mare de 6 luni, fiecare parte va avea dreptul să notifice celeilalte părți încetarea deplin drept a prezentului contract, fără ca vreuna din părți să poată pretinde celeilalte daune-interese.

26. Soluționarea litigiilor

26.1. Achizitorul și furnizorul vor depune toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe, orice neînțelegere sau dispută care se poate ivi între ei în cadrul sau în legătură cu îndeplinirea contractului.

26.2. Dacă, după 15 zile de la începerea acestor tratative, achizitorul și furnizorul nu reușesc să rezolve în mod amiabil o divergență contractuală, fiecare poate solicita ca disputa să se soluționeze de către instanțele judecătorești din România.

27. Limba care guvernează contractul

27.1. Limba care guvernează contractul este limba română.

27.2. Dacă există versiuni ale oricărei părți din contract, scrise în mai multe limbi, va prevala versiunea în limba română;

27.3. Limba folosită pentru comunicare va fi limba română.

28. Comunicări

28.1. (1) Orice comunicare dintre părți, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie să fie transmisă în scris.

(2) Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii, cât și în momentul primirii.

28.2. Comunicările între părți se pot face și prin telefon, telegramă, telex, fax sau e-mail, cu condiția confirmării în scris a primirii comunicării.

29. Legea aplicabilă contractului

29.1. Contractul va fi interpretat conform legilor din România.

Prezentul contract, având în componere 9 (nouă) pagini s-a încheiat astăzi, 24.08.2016, la sediul Primăriei Municipiului Baia Mare, într-un număr de 4 (patru) exemplare, toate cu aceeași forță juridică, din care exemplarele 2, 3 și 4 pentru achizitor, iar exemplarul nr. 1 pentru furnizor.

Achizitor

MUNICIPIUL BAI A MARE

Reprezentat de:

P. PRIMAR

VICEPRIMAR DESEMNAȚ

Dr.ing. Rob Marinel



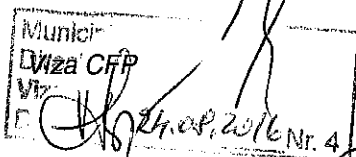
Vizat:

DIRECȚIA GENERALĂ DEZVOLTARE PUBLICĂ

Director general, Vasile Barbul

DIRECȚIA ECONOMICĂ

Director executiv, Carmen Pop



Vizat juridic

DIRECȚIA JURIDICĂ, ADMINISTRAȚIE PUBLICĂ LOCALĂ

Director executiv, Mircea Niculae

DIRECȚIA ACHIZIȚII

Director executiv, Ramona Bodzer

SERVICIUL ACHIZIȚII PUBLICE

Șef serviciu, Adriana Suciu

DIRECȚIA INVESTIȚII, PROGRAME, PROIECTE

Director executiv, Vasile Tepei

COMPARTIMENT URMĂRIRE CONTRACT

DIRECȚIA INVESTIȚII

Director executiv adjunct, Elena Pop

Furnizor

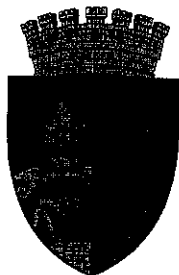
S.C. DACIADA NEO 2016 S.R.L.

Reprezentată de:

DIRECTOR VÂNZĂRI

Rus-Herdea Nadia





MUNICIPIUL BAIA MARE

Str. Gheorghe Șincai 37
430311, Baia Mare, România
Telefon: +40 262 213 824

Fax: +40 262 212 332
Email: primar@baiamare.ro
Web: www.baiamare.ro

CONTRACT DE SERVICII

nr. 31271 data 24.08.2016

Exemplar nr ²

1. Părțile contractante

În temeiul art. 7, alineatul (5), din Legea nr. 98/19.05.2016 privind achizițiile publice, s-a încheiat prezentul contract de servicii,

între

MUNICIPIUL BAIA MARE, str. Gh. Șincai, nr. 37, județ Maramureș, telefon 0262.211.001, fax 0372.871.233, cod fiscal 3627692, cont RO83TREZ24A670503200130X deschis la Trezoreria Baia Mare, reprezentat prin, dr. ing. Rob Marinel având funcția de Viceprimar desemnat pentru funcția de Primar, în calitate de achizitor, pe de o parte,

și

S.C. SB ELEKTRONIK S.R.L., str. Luptei, nr. 8A, Baia Mare, județ Maramureș, telefon 0262.225.621, fax 0262.225.621, număr de înmatriculare J24/2838/1994, cod fiscal RO 6793509, cont RO66TREZ4365069X XX000698 deschis la Trezoreria Baia Mare, reprezentată prin Zoltan Bordaș, având funcția de Administrator, în calitate de prestator, pe de altă parte.

2. Definiții

2.1. În prezentul contract următorii termeni vor fi interpretați astfel:

- a) contract - prezentul contract și toate anexele sale;
- b) achizitor și prestator - părțile contractante, așa cum sunt acestea numite în prezentul contract;
- c) prețul contractului - prețul plătit prestatorului de către achizitor, în baza contractului, pentru îndeplinirea integrală și corespunzătoare a tuturor obligațiilor asumate prin contract;
- d) servicii - activitățile a căror prestare face obiectul contractului;
- e) produse - echipamentele, mașinile, utilajele, piesele de schimb și orice alte bunuri cuprinse în anexa/anexele la prezentul contract și pe care prestatorul are obligația de a le furniza în legătură cu serviciile prestate conform contractului;
- f) forța majoră - un eveniment mai presus de controlul părților, care nu se datorează greșelii sau vinei acestora, care nu putea fi prevăzut la momentul încheierii contractului și care face imposibilă executarea și, respectiv, îndeplinirea contractului; sunt considerate asemenea evenimente: războaie, revoluții, incendii, inundații sau orice alte catastrofe naturale, restricții apărute ca urmare a unei carantine, embargo, enumerarea nefiind exhaustivă, ci enunțiativă. Nu este considerat forță majoră un eveniment asemenea celor de mai sus care, fără a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligațiilor uneia din părți;
- g) zi - zi calendaristică; an - 365 de zile.

3. Interpretare

3.1. În prezentul contract, cu excepția unei prevederi contrare, cuvintele la forma singular vor include forma de plural și viceversa, acolo unde acest lucru este permis de context.

3.2. Termenul "zi" ori "zile" sau orice referire la zile reprezintă zile calendaristice dacă nu se specifică în mod diferit.

Clauze obligatorii

4. Obiectul principal al contractului

4.1. Prestatorul se obligă să presteze serviciile de întreținere pentru sistemul de supraveghere video aferent Sălii Sporturilor "Lascăr Pană" din Baia Mare, în conformitate cu obligațiile asumate prin prezentul contract.

4.2. Achizitorul se obligă să plătească prețul convenit în prezentul contract pentru serviciile prestate.

5. Prețul contractului

5.1. Prețul convenit pentru îndeplinirea contractului, plătit prestatorului de către achizitor este de 2400 lei fără T.V.A, la care se adaugă T.V.A. în valoare de 480 lei. Prețul total al contractului este de 2880 lei.

5.2. Plata se va face lunar, respectiv 480 lei fără T.V.A. / lună, la care se adaugă T.V.A. în valoare de 96 lei.

6. Durata contractului

6.1. Durata prezentului contract este de la data semnării și înregistrării acestuia la sediul autorității contractante până la stingerea tuturor obligațiilor părților.

7. Executarea contractului

7.1. Executarea contractului începe de la semnarea și înregistrarea acestuia la sediul contractantului până la 31.12.2016.

8. Documentele contractului

8.1. Documentele contractului sunt:

- Oferta de preț nr. 27053/12.07.2016, transmisă de S.C. SB ELEKTRONIK S.R.L.
- Referatul de necesitate nr. 378/13.07.2016, întocmit de Compartimentul Administrare Imobiliară

9. Obligațiile principale ale prestatorului

9.1. Prestatorul se obligă să presteze serviciile de întreținere a sistemelor de supraveghere video.

9.2. Prestatorul are obligația de a presta serviciile prevăzute în contract cu profesionalismul și promptitudinea cuvenite angajamentului asumat.

9.3. Prestatorul se obligă să despăgubească achizitorul împotriva oricărui:

- i) reclamații și acțiuni în justiție, ce rezultă din încălcarea unor drepturi de proprietate intelectuală (brevete, nume, mărci înregistrate etc.), legate de echipamentele, materialele, instalațiile sau utilajele folosite pentru sau în legătură cu produsele achiziționate, și
- ii) daune-interese, costuri, taxe și cheltuieli de orice natură, aferente.

9.4. De asemenea, prestatorul se obligă să își îndeplinească toate responsabilitățile asumate prin contract, să respecte prevederile legislației române în vigoare, legislației specifice în domeniu.

9.5. Prestatorul se obligă să presteze serviciile la standardele și/sau performanțele solicitate de achizitor, în conformitate cu normativele tehnice și legislația specifică în vigoare.

9.6. Prestatorul se obligă să presteze serviciile în conformitate cu oferta transmisă, anexă la prezentul contract.

9.7. Prestatorul se obligă să supravegheze prestarea serviciilor, să asigure resursele umane, materialele, instalațiile, echipamentele și orice alte asemenea, fie de natură provizorie, fie definitivă, cerute de și pentru contract, în măsura în care necesitatea asigurării acestora este prevăzută în contract sau se poate deduce în mod rezonabil din contract.

9.8. Prestatorul este pe deplin responsabil pentru prestarea serviciilor. Totodată, este răspunzător atât de siguranța tuturor operațiunilor și metodelor de prestare utilizate, cât și de calificarea personalului folosit pe toată durata contractului.

9.9. Prestatorul se va asigura că echipamentul pe care îl servisează stochează datele pe o perioadă de 30 zile, fără descărcarea sau operarea de către acesta a datelor.

9.10. Prestatorul va oferi consultanță de specialitate gratuită.

10. Obligațiile principale ale achizitorului

10.1. Achizitorul se obligă să plătească prețul către prestator în condițiile prevăzute la art. 12 din prezentul contract.

10.2. Achizitorul se obligă să recepționeze serviciile prestate în conformitate cu prevederile art. 15 din prezentul contract;

10.3. Achizitorul se obligă să pună la dispoziția prestatorului, în timp util, orice facilități și/sau informații pe care acesta le-a cerut și pe care le consideră necesare îndeplinirii contractului.

11. Sanțiuni pentru neîndeplinirea culpabilă a obligațiilor

11.1. În cazul în care, prestatorul nu reușește să-și execute obligațiile asumate prin contract, atunci achizitorul are dreptul de a deduce din prețul contractului, ca penalități, o sumă echivalentă cu o cotă procentuală de 0,1% din prețul contractului pentru fiecare zi de întârziere, până la îndeplinirea efectivă a obligațiilor.

11.2. În cazul în care achizitorul nu onorează facturile în termen de 30 de zile, atunci acesta are obligația de a plăti ca penalități o sumă echivalentă cu o cotă procentuală 0,1% din plata neefectuată, pentru fiecare zi de întârziere, până la îndeplinirea efectivă a obligațiilor.

11.3. Nerespectarea de către părți a obligațiilor prevăzute în prezentul contract dă dreptul părții lezate să considere contractul reziliat deplin drept fără nicio altă formalitate și fără nicio altă procedură judiciară sau extrajudiciară.

11.4. Achizitorul își rezervă dreptul de a renunța oricând la contract, printr-o notificare scrisă adresată prestatorului, fără nicio compensație, dacă acesta din urmă dă faliment, cu condiția că această renunțare să nu prejudicieze sau să afecteze dreptul la acțiune sau despăgubire pentru prestator. În acest caz, prestatorul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contract îndeplinită până la data denunțării unilaterale a contractului (pact comisoriiu expres).

12. Plata serviciilor prestate

12.1. Achizitorul are obligația de a efectua plata către prestator în termen de 30 de zile de la primirea facturii de către achizitor, respectiv de la data înregistrării la achizitor a facturii aferente serviciilor prestate, acceptată la plată de către reprezentantul achizitorului.

12.2. Dacă achizitorul nu onorează factura în termen de 30 zile de la expirarea perioadei prevăzute convenite, prestatorul are dreptul de a sista prestarea serviciilor și de a beneficia de reactualizarea sumei de plată la nivelul corespunzător zilei de efectuare a plății. Imediat ce achizitorul onorează factura, prestatorul va relua prestarea serviciilor în cel mai scurt timp posibil.

12.3. (1) Plățile vor fi lunare, aferente serviciilor prestate ce fac obiectul prezentului contract.

(2) Plățile lunare trebuie să fie făcute, la cererea prestatorului, la valoarea serviciilor real prestate, conform contractului.

Clauze specifice

13. Garanția de bună execuție – nu se aplică

14. Începere, finalizare, întârzieri, sistare

14.1. (1) Prestatorul are obligația de a începe prestarea serviciilor de întreținere pentru sistemul de supraveghere video aferent Sălii Sportului „Lascăr Pană”, în cel mai scurt timp posibil de la semnarea și înregistrarea contractului la sediul autorității contractante.

(2) În cazul în care prestatorul suferă întârzieri datorate în exclusivitate achizitorului părțile vor stabili de comun acord prelungirea perioadei de prestare a serviciului.

14.2. (1) Serviciile prestate în baza contractului trebuie finalizate în termenul convenit de părți, termen care se calculează de la data începerii prestării serviciilor.

(2) În cazul în care:

- orice motive de întârziere, ce nu se datorează prestatorului, sau

•alte circumstanțe neobișnuite susceptibile de a surveni, altfel decât prin încălcarea contractului de către prestator, îndreptățesc prestatorul de a solicita prelungirea perioadei de prestare a serviciilor sau a oricărei faze a acestora, atunci părțile vor revizui, de comun acord, perioada de prestare și vor semna un act adițional.

14.3. Dacă pe parcursul îndeplinirii contractului, prestatorul nu respectă termenul de prestare, acesta are obligația de a notifica acest lucru, în timp util, achizitorului. Modificarea datei/perioadelor de prestare se face cu acordul părților, prin act adițional.

14.4. În afara cazului în care achizitorul este de acord cu o prelungire a termenului de execuție, orice întârziere în îndeplinirea contractului dă dreptul achizitorului de a solicita penalități prestatorului.

15. Recepție și verificări

15.1. Achizitorul, prin reprezentanții compartimentului urmărire contract, va verifica modul de prestare a serviciilor pentru a stabili conformitatea lor cu prevederile legale, de specialitate, în vigoare.

15.2. Verificările vor fi efectuate numai cu notificarea prealabilă a prestatorului cu privire la ziua și ora stabilită pentru verificare.

15.3. Achizitorul are obligația de a notifica, în scris, prestatorului identitatea reprezentanților săi împuterniciți pentru acest scop.

15.4. Dacă prestatorul nu se prezintă la data și locul stabilit, achizitorul poate începe efectuarea verificărilor care se vor considera a fi efectuate în prezența prestatorului, iar acesta va accepta rezultatele ca fiind corecte.

15.5. Operațiunile recepției implică:

- identificarea serviciilor prestate;
- constatarea eventualelor neconcordanțe a prestațiilor față de oferta propusă;
- verificarea respectării condițiilor de prestare conform ofertei propuse;
- constatarea eventualelor deficiențe.

15.6. Operațiunile precizate la art. 15.5. fac obiectul unui raport (proces verbal de recepție) întocmit de către achizitor, semnat atât de către acesta cât și de prestator. În cazul în care prestatorul refuză să semneze raportul, se menționează acest fapt.

O copie a raportului se va transmite prestatorului în cel mult 15 zile de la data întocmirii.

15.7. Prestatorul are obligația de a remedia deficiențele semnalate, în termen de 10 zile de la data luării la cunoștință a raportului prevăzut la art. 15.6.

15.8. Procesul verbal de recepție a serviciilor prestate va fi semnat de către achizitor, sub rezerva remedierii tuturor deficiențelor/neconcordanțelor constatate.

16. Ajustarea prețului contractului

16.1. Pentru serviciile prestate, plățile datorate de achizitor prestatorului sunt tarifele declarate la punctul 5 din prezentul contract.

16.2. Prețul contractului este ferm și nu se ajustează.

17. Amendamente

17.1. Părțile contractante au dreptul, pe durata îndeplinirii contractului, de a conveni modificarea clauzelor contractului, prin act adițional, numai în cazul apariției unor circumstanțe care lezează interesele comerciale legitime ale acestora și care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului.

18. Subcontractanți

18.1. Prestatorul nu are subcontractanți declarați.

19. Încetarea și rezilierea contractului

19.1. Prezentul contract va înceta de drept:

- la data prevăzută în contract;
- la data intervenției unui act de autoritate;

• la apariția unor circumstanțe care nu au putut fi prevăzute la data încheierii acestuia și care conduc la modificarea clauzelor contractuale în asemenea măsură încât îndeplinirea contractului ar fi contrară achizitorului și interesului public; acest fapt va fi notificat prestatorului în termen de 10 zile de la momentul apariției unor astfel de circumstanțe sau de la momentul în care achizitorul a avut cunoștință despre apariția unor astfel de circumstanțe.

19.2. Suplimentar față de cauzele de încetare, achizitorul poate rezilia Contractul cu efecte depline (de jure) după acordarea unui preaviz de 5 zile prestatorului, fără necesitatea unei alte formalități și fără intervenția vreunei autorități sau instanțe de judecată, în oricare dintre situațiile următoare, dar nelimitându-se la acestea:

- a) prestatorul nu execută contractul în conformitate cu obligațiile asumate;
- b) prestatorul refuză sau omite să aducă la îndeplinire dispozițiile emise de către achizitor sau de către reprezentantul său autorizat;
- c) prestatorul cesionează contractul sau subcontractează fără a avea acordul scris al achizitorului;
- d) prestatorul face obiectul unei proceduri de insolvență, dizolvare, administrare judiciară sau sub controlul altei autorități, a încheiat o înțelegere cu creditorii privind plata datoriilor, și-a suspendat activitatea, sau se află într-o situație asemănătoare rezultând dintr-o procedură similară reglementată de legislația sau reglementările la nivel național;
- e) prestatorul a fost condamnat pentru o infracțiune în legătură cu exercitarea profesiei printr-o hotărâre judecătorească definitivă;
- f) prestatorul se află în culpă profesională gravă ce poate fi dovedită prin orice mijloc de probă pe care Achizitorul îl poate justifica;
- g) împotriva prestatorului a fost pronunțată o hotărâre având autoritate de lucru judecat cu privire la fraudă, corupție, implicarea într-o organizație criminală .
- h) are loc orice modificare organizațională care implică o schimbare cu privire la personalitatea juridică, natura sau controlul prestatorului, cu excepția situației în care asemenea modificări sunt înregistrate într-un act adițional la prezentul contract;
- i) apariția oricărei alte incapacități legale care să împiedice executarea Contractului.

19.3. Dacă Achizitorul reziliază Contractul, va fi îndreptățit să recupereze de la prestator fără a renunța la celelalte remedii la care este îndreptățit în baza acestuia, orice pierdere sau prejudiciu suferit până la un nivel egal cu valoarea contractului.

20. Forța majoră

20.1. Forța majoră este constatată de o autoritate competentă.

20.2. Forța majoră exonerează părțile contractante de îndeplinirea obligațiilor asumate prin prezentul contract, pe toată perioada în care aceasta acționează.

20.3. Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acțiune a forței majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părților până la apariția acesteia.

20.4. Partea contractantă care invocă forța majoră are obligația de a notifica celeilalte părți, imediat și în mod complet, producerea acesteia și să ia orice măsuri care îi stau la dispoziție în vederea limitării consecințelor.

20.5. Dacă forța majoră acționează sau se estimează ca va acționa o perioadă mai mare de 6 luni, fiecare parte va avea dreptul să notifice celeilalte părți încetarea deplin drept a prezentului contract, fără ca vreuna dintre părți să poată pretinde celeilalte daune-interese.

21. Soluționarea litigiilor

21.1. Achizitorul și prestatorul vor depune toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe, orice neînțelegere sau dispută care se poate ivi între ei în cadrul sau în legătură cu îndeplinirea contractului.

21.2. Dacă, după 15 zile de la începerea acestor tratative, achizitorul și prestatorul nu reușesc să rezolve în mod amiabil o divergență contractuală, fiecare poate solicita ca disputa să se soluționeze de către instanțele judecătorești din România.

22. Limba care guvernează contractul

22.1. Limba care guvernează contractul este limba română.

23. Comunicări

23.1. (1) Orice comunicare dintre părți, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie să fie transmisă în scris.

(2) Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii, cât și în momentul primirii.

23.2. Comunicările între părți se pot face și prin telefon, telegramă, telex, fax sau e-mail, cu condiția confirmării în scris a primirii comunicării.

24. Legea aplicabilă contractului

24.1. Contractul va fi interpretat conform legilor din România.

Prezentul contract, având în componere 6 (șase) pagini s-a încheiat astăzi, 24.08.2016, la sediul Municipiului Baia Mare, într-un număr de 4 (patru) exemplare, toate cu aceeași forță juridică, din care exemplarele 2, 3 și 4 pentru achizitor, iar exemplarul nr. 1 pentru prestator.

ACHIZITOR

MUNICIPIUL BAIA MARE

Reprezentat de:

p. PRIMAR

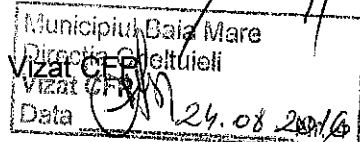
viceprimar desemnat

dr.ing. Rob Marinel

Vizat:

DIRECȚIA ECONOMICĂ

Director executiv, Carmen Pop



Vizat juridic:

DIRECȚIA JURIDICĂ, ADMINSTRATIE PUBLICĂ LOCALĂ

Director executiv, Mircea Niculae

DIRECȚIA ACHIZIȚII

Director executiv Ramona Bodzer

SERVICIUL ACHIZIȚII PUBLICE

Șef serviciu, Adriana Suciu

COMPARTIMENT URMĂRIRE CONTRACT:

DIRECȚIA ADMINISTRARE PATRIMONIU

Director executiv, Cameliu Gligan

SERVICIUL ADMINISTRATIV

Șef serviciu, Tomiță Radu

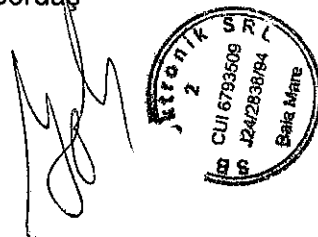
PRESTATOR

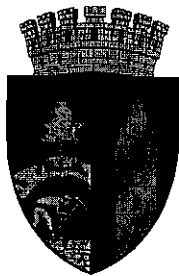
S.C. SB ELECTRONIK S.R.L

Reprezentată de:

ADMINISTRATOR

Zoltan Bordaș





MUNICIPIUL BAIA MARE

Str. Gheorghe Șincai 37
430311, Baia Mare, România
Telefon: +40 262 213 824

Fax: +40 262 212 332
Email: primar@baimare.ro
Web: www.baimare.ro

CONTRACT DE LUCRĂRI

nr. 32689 data 06.09.2016

Exemplar nr. 2

1. Părțile contractante

În temeiul art. 7 alin. (5) din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice, s-a încheiat prezentul contract de lucrări,

între

MUNICIPIUL BAIA MARE, str. Gheorghe Șincai nr. 37, județ Maramureș, telefon 0262.211.001, fax 0262.212.332, cod fiscal 3627692, cont trezorerie RO39TREZ24A67020503200200X – Trezoreria Baia Mare, reprezentat prin dr.ing. Marinel Rob, având funcția de Viceprimar desemnat pentru funcția de Primar al Municipiului Baia Mare (conform H.C.L. nr. 311/2016), în calitate de achizitor, pe de o parte,

și

S.C. CARERO CONSTRUCT TECH S.R.L., Baia Mare, str. Emil Racovița nr. 50, județ Maramureș, telefon 0740 503372, număr de înmatriculare în Registrul Comerțului J24/12/2013, cod fiscal RO31068448, cont RO30TREZ4365069XXX013277 deschis la Trezoreria Municipiului Baia Mare, reprezentată prin dl. Cătălin Sergiu Botiș, având funcția de Administrator, în calitate de prestator, pe de altă parte.

2. Definiții

2.1. În prezentul contract următorii termeni vor fi interpretați astfel:

- a) contract - prezentul contract și toate anexele sale;
- b) achizitor și executant - părțile contractante, așa cum sunt acestea numite în prezentul contract;
- c) prețul contractului - prețul plătit prestatorului de către achizitor, în baza contractului, pentru îndeplinirea integrală și corespunzătoare a tuturor obligațiilor asumate prin contract;
- d) amplasamentul lucrării - locul unde executantul execută lucrarea;
- f) forța majoră - un eveniment mai presus de controlul părților, care nu se datorează greșelii sau vinei acestora, care nu putea fi prevăzut la momentul încheierii contractului și care face imposibilă executarea și, respectiv, îndeplinirea contractului; sunt considerate asemenea evenimente: războaie, revoluții, incendii, inundații sau orice alte catastrofe naturale, restricții apărute ca urmare a unei carantine, embargo, enumerarea nefiind exhaustivă, ci enunțiativă. Nu este considerat forță majoră un eveniment asemenea celor de mai sus care, fără a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligațiilor uneia din părți;
- g) zi - zi calendaristică; an - 365 de zile.
- h) ordin administrativ - orice instrucțiune sau dispoziție emisă de achizitor către prestator privind prestarea serviciilor;
- i) act adițional - document prin care se pot modifica termenii și condițiile contractului de prestări servicii;
- j) conflict de interese - înseamnă orice eveniment influențând capacitatea prestatorului de a exprima o opinie profesională obiectivă și imparțială, sau care îl împiedică pe acesta, în orice moment, să acorde prioritate intereselor achizitorului sau interesului public general al proiectului, orice motiv în legătură cu posibile contracte în viitor sau în conflict cu alte angajamente, trecute sau prezente, ale

prestatorului. Aceste restricții sunt de asemenea aplicabile oricăror sub-contractanți, salariați și experți acționând sub autoritatea și controlul prestatorului;

k) garanția de bună execuție - garanția care se constituie de către prestator în scopul asigurării achizitorului de îndeplinirea cantitativă, calitativă și în perioada convenită a contractului;

l) despăgubire generală - suma neprevăzută expres în prezentul contract, care este acordată de către instanța de judecată sau este convenită de către părți ca și despăgubire plătită părții prejudiciate ca urmare a neexecutării sau executării necorespunzătoare a obligațiilor prevăzute în prezentul contract de către cealaltă parte;

n) garanția acordată lucrărilor - perioada de timp cuprinsă între data recepției la terminarea lucrărilor și data recepției finale;

o) perioadă de notificare a defecțiunilor - înseamnă perioada de timp cuprinsă între momentul identificării defecțiunii și momentul transmiterii către executant a notificării privind defecțiunile apărute la lucrări sau sectoare de lucrări (după caz) în intervalul de timp cuprins între data recepției la terminarea lucrărilor sau Sectoarele de Lucrări și recepția finală, la expirarea perioadei de garanție acordată lucrărilor.

3. Interpretare

3.1. În prezentul contract, cu excepția unei prevederi contrare, cuvintele la forma singular vor include forma de plural și viceversa, acolo unde acest lucru este permis de context.

3.2. Termenul "zi" ori "zile" sau orice referire la zile reprezintă zile calendaristice dacă nu se specifică în mod diferit.

3.3. Clauzele și expresiile vor fi interpretate prin raportare la întregul contract.

Clauze obligatorii

4. Obiectul principal al contractului

4.1. Prestatorul se obligă să execute lucrări de refacere a hidroizolației terasă la Sala de gimnastică și Sala de box de pe str. Câmpul Tineretului, din municipiul Baia Mare.

4.2. Achizitorul se obligă să plătească executantului prețul convenit pentru îndeplinirea contractului de lucrări.

5. Prețul contractului

5.1. Prețul convenit pentru îndeplinirea contractului, plătit de executantului de către achizitor, este de 23.232,14 lei, fără T.V.A., la care se adaugă T.V.A. în valoare de 4.646,43 lei. Prețul total al contractului este de 27.878,57 lei.

6. Durata contractului

6.1. Durata prezentului contract este de la semnarea și înregistrarea acestuia la sediul achizitorului, până la stingerea tuturor obligațiilor părților.

6.2. Contractul de lucrări intră în vigoare la data semnării de către părți și își produce efectele până la încheierea procesului verbal de recepție finală a lucrărilor contractate și eliberarea garanției de bună execuție.

7. Executarea contractului

7.1 Termenul de prestare a lucrărilor este de 30 de zile de la emiterea ordinului de începere a lucrărilor.

8. Documentele contractului

8.1. Documentele contractului sunt:

a) Deviz ofertă, depus de S.C. Carero Construct Tech S.R.L., transmis prin e-mail la sediul autorității contractante;

b) Referatul de necesitate nr. 399/17.08.2016 privind utilizarea achiziției directe a lucrărilor de refacere a hidroizolației terasă la Sala de Gimnastică și Sala de box de pe str. Câmpul Tineretului, întocmit de Compartiment Administrare Imobiliară - Direcția Administrare Patrimoniu;

c) Garanția de bună execuție;

9. Obligațiile principale ale executantului

9.1. Obligațiile principale ale executantului:

- a) Executantul se obligă să execute, să finalizeze și să remedieze orice defecțiuni ale lucrării de refacere a hidroizolației terasă la Sala de gimnastică și Sala de box de pe str. Câmpul Tineretului.
- b) Executantul se obligă să execute lucrările în conformitate cu devizul ofertă transmis, anexă la prezentul contract;
- c) Personalul executantului va avea calificarea, competența și experiența corespunzătoare pentru domeniul respectiv de activitate;
- d) Executantul are obligația de a executa și finaliza lucrările, precum și de a remedia viciile ascunse, cu atenția și promptitudinea cuvenită, în concordanță cu obligațiile asumate prin contract;
- e) Executantul are obligația de a executa lucrările prevăzute în contract cu profesionalism și promptitudinea cuvenite angajamentului asumat.

9.2. Codul de conduită

(1) Executantul va acționa întotdeauna loial, imparțial și ca un consilier de încredere pentru achizitor conform regulilor și/sau codului de conduită al profesiei sale, precum și cu discreția necesară. Se va abține să facă afirmații publice în legătură cu lucrările executate fără să aibă aprobarea prealabilă a achizitorului, precum și să participe în orice activități care sunt în conflict cu obligațiile sale contractuale. Nu va angaja achizitorul în niciun fel, fără a avea acordul prealabil scris al acestuia și va prezenta această obligație în mod clar terților, dacă va fi cazul.

(2) Plățile către executant aferente contractului vor constitui singurul venit ori beneficiu ce poate deriva din acesta și, atât executantul cât și personalul său salariat ori contractat, inclusiv conducerea sa și salariații din teritoriu, nu vor accepta niciun comision, discount, alocație, plată indirectă sau orice altă formă de retribuire în legătură cu sau pentru executarea obligațiilor din prezentul contract.

(3) Executantul nu va avea niciun drept, direct sau indirect, la vreo redevență, facilitare sau comision cu privire la orice bun sau procedeu brevetat sau protejat, utilizate în scopurile Contractului fără aprobarea prealabilă în scris a achizitorului.

(4) Executarea contractului nu va genera cheltuieli comerciale neuzuale. Dacă apar totuși astfel de cheltuieli, contractul încetează. Cheltuielile comerciale neuzuale sunt comisioanele care nu sunt menționate în prezentul contract sau care nu rezultă dintr-un contract valabil încheiat referitor la acesta, comisioanele care nu corespund unor servicii/lucrări executate și legitime, comisioanele plătite unui destinatar care nu este în mod clar identificat sau comisioanele plătite unei societăți care potrivit tuturor aparențelor este o societate interpusă.

(7) Executantul va furniza achizitorului, la cerere, documente justificative cu privire la condițiile în care se execută prezentul contract. Achizitorul va efectua orice documentare sau cercetare la fața locului pe care o consideră necesară pentru strângerea de probe în cazul oricărei suspiciuni cu privire la existența unor cheltuieli comerciale neuzuale.

9.3. Conflictul de interese

(1) Executantul va lua toate măsurile necesare pentru a preveni ori stopa orice situație care ar putea compromite executarea obiectivă și imparțială a prezentului contract. Conflictele de interese pot apărea în mod special ca rezultat al intereselor economice, afinităților politice ori de naționalitate, al legăturilor de rudenie ori afinitate, sau al oricăror alte legături ori interese comune. Orice conflict de interese apărut în timpul executării prezentului contract trebuie notificat în scris achizitorului, în termen de 3 zile de la apariția acestuia.

9.4. Legislația Muncii și Programul de lucru

(1) Executantul va respecta întreaga legislație a muncii care se aplică personalului, inclusiv legislația în vigoare privind angajarea, programul de lucru, sănătatea, securitatea muncii, asistență socială, emigrare și repatriere, și îi va asigura acestuia toate drepturile legale.

(2) Executantul îi va obliga pe angajații săi să se conformeze tuturor legilor în vigoare, inclusiv celor legate de securitatea muncii.

9.5. Sănătatea și securitatea muncii

(1) Executantul poartă întreaga răspundere în cazul producerii accidentelor de muncă, evenimentelor și incidentelor periculoase, îmbolnăvirilor profesionale generate sau produse de echipamentele tehnice (utilaje, instalații etc.) procedee tehnologice utilizate sau, de către lucrătorii săi, în conformitate cu prevederile Legii securității și sănătății în muncă nr. 319/2006 și a Normelor

metodologice de aplicare a Legii nr. 319/2006 aprobate prin H.G. nr. 1425/2006, precum și orice modificare legislativă apărută pe timpul desfășurării contractului.

(2) În cazul producerii unor accidente de muncă, evenimente sau incidente periculoase în activitatea desfășurată de executant, acesta va comunica și cerceta accidentul de muncă, evenimentul, conform prevederilor legale și îl va înregistra la Inspectoratul Teritorial de Muncă pe raza căruia s-a produs.

(3) Achizitorul nu va fi responsabil pentru niciun fel de daune-interese, compensații plătitibile prin lege, în privința sau ca urmare a unui accident sau prejudiciu adus unui muncitor sau altei persoane angajate de executant sau subcontractant, cu excepția accidentelor sau prejudiciilor rezultate din vina achizitorului sau a angajaților acestuia.

10. Obligațiile principale ale achizitorului

10.1. Achizitorul se obligă să plătească executantului prețul convenit pentru lucrările de refacere a hidroizolației terasă la Sala de gimnastică și Sala de box de pe str. Câmpul Tineretului din municipiul Baia Mare.

10.2. Achizitorul are obligația de a pune la dispoziția executantului, orice facilități și/sau informații pe care acesta le consideră necesare îndeplinirii contractului.

10.3. Achizitorul are obligația de a examina și măsura lucrările care devin ascunse în cel mult 5(cinci) zile de la notificare executantului.

11. Sancțiuni pentru neîndeplinirea culpabilă a obligațiilor

11.1. În cazul în care, din vina sa, executantul nu reușește să-și execute obligațiile asumate prin contract, atunci achizitorul are dreptul de a deduce din prețul contractului, ca penalități, o sumă echivalentă cu o cotă procentuală de 0,1% pentru fiecare zi de întârziere din etapa contractată neefectuată, până la îndeplinirea efectivă a obligațiilor.

11.2. În cazul în care achizitorul nu onorează facturile în termen de 30 de zile, atunci acesta are obligația de a plăti ca penalități o sumă echivalentă cu o cotă procentuală 0,1% pentru fiecare zi de întârziere din plata neefectuată, până la îndeplinirea efectivă a obligațiilor.

11.3. Nerespectarea de către părți a obligațiilor prevăzute în prezentul contract dă dreptul părții lezate să considere contractul reziliat de plin drept fără nicio altă formalitate și fără nicio altă procedură judiciară sau extrajudiciară.

11.4. Achizitorul își rezervă dreptul de a renunța oricând la contract, printr-o notificare scrisă adresată, executantului fără nicio compensație, de la deschiderea falimentului împotriva acestuia în condițiile Legii nr. 85/2006 privind procedura insolvenței, cu modificările și completările ulterioare, cu condiția că această renunțare să nu prejudicieze sau să afecteze dreptul la acțiune sau despăgubire pentru executant. În acest caz, executantul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contract îndeplinită până la data denunțării unilaterale a contractului.

Clauze specifice

12. Garanția de bună execuție

12.1. (1) Prestatorul se obligă să constituie garanția de bună execuție a contractului în cuantum de 10% din prețul contractului fără TVA, respectiv suma de 2323,21 lei, pentru perioada de valabilitate a contractului.

(2) Achizitorul nu face plăți către prestator, parțiale sau finale, dacă nu s-a depus de către prestator, în contul de garanție de bună execuție contravaloarea a minim 0,5% din prețul contractului, fără T.V.A..

12.2. Garanția de bună execuție se constituie în lei prin rețineri succesive din sumele datorate pentru facturile parțiale. În acest caz, contractantul are obligația de a deschide un cont la dispoziția autorității contractante la unitatea Trezoreriei Statului din cadrul organului fiscal competent în administrarea acestuia un cont de disponibil distinct la dispoziția autorității contractante. Suma inițială care se depune de către contractant în contul de disponibil astfel deschis nu trebuie să fie mai mică de 0,5% din prețul contractului fără TVA, respectiv suma de 116,16 lei.

Deschiderea contului și depunerea sumei inițiale se va face în cel mult 5 (cinci) zile lucrătoare de la semnarea contractului.

Autoritatea contractantă va înștiința contractantul despre vărsământul efectuat, precum și destinația lui. Contul astfel deschis este purtător de dobândă în favoarea contractantului.

12.4. Achizitorul se obligă să restituie garanția de bună execuție, conform prevederilor art. 42. alin.(4) lit. a) și b) din H.G. nr. 395/2016, după cum urmează:

a) 70% din valoarea garanției, în termen de 14 zile de la data încheierii procesului verbal de recepție la terminarea lucrărilor, dacă nu a ridicat până la acea dată pretenții asupra ei, iar riscul pentru vicii ascunse este minim;

b) restul de 30% din valoarea garanției, la expirarea perioadei de garanție a lucrărilor executate, pe baza procesului-verbal de recepție finală.

12.5. Achizitorul are dreptul de a emite pretenții asupra garanției de bună execuție, în limita prejudiciului creat, dacă executantul nu își execută, execută cu întârziere sau necorespunzător obligațiile asumate prin prezentul contract. Anterior emiterii unei pretenții asupra garanției de bună execuție, achizitorul are obligația de a notifica acest lucru prestatorului, precizând totodată obligațiile care nu au fost respectate.

13. Începerea și execuția lucrărilor

13.1. (1) Executantul are obligația de a începe lucrările în termen de 5 (cinci) zile de la primirea ordinului în acest sens din partea achizitorului.

(2) În cazul în care executantul întârzie începerea lucrărilor, achizitorul este îndreptățit să-i fixeze executantului un termen până la care activitatea să intre în normal și să îl avertizeze că, în cazul neconformării, la expirarea termenului stabilit îi va rezilia contractul.

(2) Executantul are obligația de a asigura accesul reprezentantului achizitorului la locul de muncă, în ateliere, depozite și oriunde își desfășoară activitățile legate de îndeplinirea obligațiilor asumate prin contract, inclusiv pentru verificarea lucrărilor ascunse.

13.4. (1) Materialele trebuie să fie de calitate prevăzută în documentația de execuție; verificările și testările materialelor folosite la execuția lucrărilor, precum și condițiile de trecere a recepției provizorii și a recepției finale (calitative) sunt descrise în anexa/anexele la contract.

(2) Executantul are obligația de a asigura instrumentele, utilajele și materialele necesare pentru verificarea, măsurarea și testarea lucrărilor. Costul probelor și încercărilor, inclusiv manopera aferentă acestora, revine executantului.

(3) Probele neprevăzute și comandate de achizitor pentru verificarea unor lucrări sau materiale puse în operă vor fi suportate de executant dacă se dovedește că materialele nu sunt corespunzătoare calitativ sau că manopera nu este în conformitate cu prevederile contractului. În caz contrar, achizitorul va suporta aceste cheltuieli.

13.5. Executantul este singurul responsabil față de achizitor pentru furnizarea și punerea în operă a materialelor precum și pentru defecțiunile ce pot apărea ca urmare a asamblării lor.

13.6. Executantul garantează că materialele, furniturile și echipamentele utilizate sunt noi, de primă calitate, standardizate și ușor de înlocuit într-un interval de timp redus. Materialele, furniturile și echipamentele folosite trebuie să fie conforme cu specificațiile tehnice și reglementările și normele europene precum și cu dispozițiile din documentele contractului.

13.7. (1) Executantul are obligația de a nu acoperi lucrările care devin ascunse, fără aprobarea achizitorului.

(2) Executantul are obligația de a notifica achizitorului, ori de câte ori astfel de lucrări, sunt finalizate, pentru a fi examinate și măsurate.

(3) Executantul are obligația de a dezveli orice parte sau părți de lucrare, la dispoziția achizitorului, și de a reface această parte sau părți de lucrare, dacă este cazul.

(4) În cazul în care se constată că lucrările sunt de calitate corespunzătoare și au fost executate conform documentației de execuție, atunci cheltuielile privind dezvelirea și refacerea vor fi suportate de către achizitor, iar în caz contrar, de către executant.

14. Întârzierea și sistarea lucrărilor

14.1. În cazul în care:

-volumul sau natura lucrărilor neprevăzute; sau

-condițiile climaterice excepțional de nefavorabile; sau

-oricare alt motiv de întârziere care nu se datorează executantului și nu a survenit prin încălcarea contractului de către acesta, îndreptățesc executantul de a solicita prelungirea termenului de execuție a lucrărilor sau a oricărei părți a acestora, atunci, prin consultare, părțile vor stabili orice prelungire a duratei de execuție la care executantul are dreptul.

14.2. Fără a prejudicia dreptul executantului prevăzut în clauza 11.2, acesta are dreptul de a sista lucrările sau de a diminua ritmul execuției dacă achizitorul nu plătește în termen de 30 de zile de la expirarea termenului prevăzut; în acest caz va notifica, în scris acest fapt achizitorului.

15. Finalizarea lucrărilor

15.1. Ansamblul lucrărilor sau, dacă este cazul, oricare parte a lor, prevăzut a fi finalizat într-un termen stabilit prin graficul de execuție, trebuie finalizat în termenul convenit, termen care se calculează de la data începerii lucrărilor.

15.2. (1) La finalizarea lucrărilor, executantul are obligația de a notifica, în scris, achizitorului că sunt îndeplinite condițiile de recepție, solicitând acestuia convocarea comisiei de recepție.

(2) Pe baza situațiilor de lucrări executate confirmate și a constatărilor efectuate pe teren, achizitorul va aprecia dacă sunt întrunite condițiile pentru a convoca comisia de recepție. În cazul în care se constată că sunt lipsuri sau deficiențe, acestea vor fi notificate executantului, stabilindu-se și termenele pentru remediere și finalizare. După constatarea remedierii tuturor lipsurilor și deficiențelor, la o nouă solicitare a executantului, achizitorul va convoca comisia de recepție.

15.3. Comisia de recepție are obligația de a constata stadiul îndeplinirii contractului prin corelarea prevederilor acestuia cu documentația de execuție și cu reglementările în vigoare. În funcție de constatările făcute, achizitorul are dreptul de a aproba sau de a respinge recepția.

15.4. Recepția se poate face și pentru părți ale lucrării, distincte din punct de vedere fizic și funcțional.

16. Perioada de garanție acordată lucrărilor

16.1. Perioada de garanție decurge de la data recepției la terminarea lucrărilor și până la recepția finală. Perioada de garanție acordată lucrărilor executate este de 2 (doi) ani de la data recepției la terminarea lucrărilor.

16.2. (1) În perioada de garanție, executantul are obligația, în urma dispoziției date de achizitor, ca în termen de 10 (zece) zile calendaristice, de a executa toate lucrările de modificare, reconstrucție și remediere a viciilor și altor defecte a căror cauză este nerespectarea clauzelor contractuale.

(2) Executantul are obligația de a executa toate activitățile prevăzute la alin.(1), pe cheltuiala proprie, în cazul în care ele sunt necesare datorită:

- utilizării de materiale, sau a unei manopere neconforme cu prevederile contractului; sau
- neglijenței sau neîndeplinirii de către executant a oricăreia dintre obligațiile explicite sau implicite care îi revin în baza contractului.

16.3. În cazul în care executantul nu execută lucrările prevăzute la clauza 16.2, achizitorul este îndreptățit să angajeze și să plătească alte persoane care să le execute. Cheltuielile aferente acestor lucrări vor fi recuperate de către achizitor de la executant sau reținute din sumele cuvenite acestuia.

17. Ajustarea prețului contractului

17.1. Pentru lucrările executate, plățile datorate de achizitor executantului sunt cele declarate în propunerea financiară, anexă la prezentul contract.

17.2. Prețul contractului este ferm și nu se ajustează.

18. Amendamente

18.1. Părțile contractante au dreptul, pe durata îndeplinirii contractului, de a conveni modificarea clauzelor contractului, prin act adițional, numai în cazul apariției unor circumstanțe care lezează interesele comerciale legitime ale acestora și care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului.

18.2. Părțile contractante au dreptul, pe durata îndeplinirii contractului, de a conveni, prin act adițional, adaptarea acelor clauze afectate de modificări ale legii.

19. Subcontractanți

19.1. Prestatorul nu are subcontractanți declarați.

20. Încetarea și rezilierea contractului

20.1. Prezentul contract va înceta de drept:

- la data prevăzută în contract;
- la data intervenției unui act de autoritate;

• la apariția unor circumstanțe care nu au putut fi prevăzute la data încheierii acestuia și care conduc la modificarea clauzelor contractuale în asemenea măsură încât îndeplinirea contractului ar fi contrară achizitorului și interesului public; acest fapt va fi notificat prestatorului în termen de 10 zile de la momentul apariției unor astfel de circumstanțe sau de la momentul în care achizitorul a avut cunoștință despre apariția unor astfel de circumstanțe.

20.2. Suplimentar față de cauzele de încetare, achizitorul poate rezilia contractul cu efecte depline (de jure) după acordarea unui preaviz de 10 zile executantului, fără necesitatea unei alte formalități și fără intervenția vreunei autorități sau instanțe de judecată, în oricare dintre situațiile următoare, dar nelimitându-se la acestea:

- a) executantul nu execută contractul în conformitate cu obligațiile asumate;
- b) executantul refuză sau omite să aducă la îndeplinire dispozițiile emise de către achizitor sau de către reprezentantul său autorizat;
- c) executantul cedează contractul sau subcontractează fără a avea acordul scris al achizitorului;
- d) executantul face obiectul unei proceduri de insolvență, dizolvare, administrare judiciară sau sub controlul altei autorități, a încheiat o înțelegere cu creditorii privind plata datoriilor, și-a suspendat activitatea, sau se află într-o situație asemănătoare rezultând dintr-o procedură similară reglementată de legislația sau reglementările la nivel național;
- e) executantul a fost condamnat pentru o infracțiune în legătură cu exercitarea profesiei printr-o hotărâre judecătorească definitivă;
- f) executantul se află în culpă profesională gravă ce poate fi dovedită prin orice mijloc de probă pe care achizitorul îl poate justifica;
- g) împotriva executantului a fost pronunțată o hotărâre având autoritate de lucru judecat cu privire la fraudă, corupție, implicarea într-o organizație criminală sau orice altă activitate ilegală;
- h) are loc orice modificare organizațională care implică o schimbare cu privire la personalitatea juridică, natura sau controlul prestatorului, cu excepția situației în care asemenea modificări sunt înregistrate într-un act adițional la prezentul contract;
- i) apariția oricărei alte incapacități legale care să împiedice executarea contractului.

20.3. Dacă achizitorul reziliază contractul, va fi îndreptățit să recupereze de la executantul, fără a renunța la celelalte remedii la care este îndreptățit în baza acestuia, orice pierdere sau prejudiciu suferit până la un nivel egal cu valoarea contractului.

21. Forța majoră

21.1. Forța majoră este constatată de o autoritate competentă.

21.2. Forța majoră exonerează părțile contractante de îndeplinirea obligațiilor asumate prin prezentul contract, pe toată perioada în care aceasta acționează.

21.3. Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acțiune a forței majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părților până la apariția acesteia.

21.4. Partea contractantă care invocă forța majoră are obligația de a notifica celeilalte părți, imediat și în mod complet, producerea acesteia și să ia orice măsuri care îi stau la dispoziție în vederea limitării consecințelor.

21.5. Partea contractantă care invocă forța majoră are obligația de a notifica celeilalte părți încetarea cauzei acesteia în maximum 15 zile de la încetare.

21.6. Dacă forța majoră acționează sau se estimează că va acționa o perioadă mai mare de 6 luni, fiecare parte va avea dreptul să notifice celeilalte părți încetarea de drept a prezentului contract, fără ca vreuna din părți să poată pretinde celeilalte daune-interese

22. Soluționarea litigiilor

22.1. Achizitorul și executantul vor depune toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe, orice neînțelegere sau dispută care se poate ivi între ei în cadrul sau în legătură cu îndeplinirea contractului.

22.2. Dacă, după 15 zile de la începerea acestor tratative, achizitorul și executantul nu reușesc să rezolve în mod amiabil o divergență contractuală, fiecare poate solicita ca disputa să se soluționeze de către instanțele judecătorești din România.

23. Limba care guvernează contractul

23.1. Limba care guvernează contractul este limba română.

24. Comunicări

24.1. (1) Orice comunicare dintre părți, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie să fie transmisă în scris.

(2) Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii, cât și în momentul primirii.

24.2. Comunicările între părți se pot face și prin telefon, telegramă, telex, fax sau e-mail, cu condiția confirmării în scris a primirii comunicării.

25. Legea aplicabilă contractului

25.1. Contractul va fi interpretat conform legilor din România.

Prezentul contract, având în componere 8 (opt) pagini, s-a încheiat astăzi, 06.09.2016, la sediul Primăriei Municipiului Baia Mare, într-un număr de 4 (patru) exemplare, toate cu aceeași forță juridică, din care exemplarele 2, 3 și 4 pentru achizitor, iar exemplarul nr. 1 pentru prestator.

Achizitor

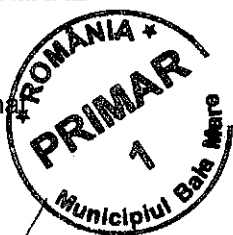
MUNICIPIUL BAI A MARE

Reprezentat de:

p. Primar,

Viceprimar desemnat

dr.ing. Rob. Marinell



Vizat:

DIRECȚIA ECONOMICĂ

Director executiv, Carmen Pop

Municipiul Baia Mare

Viza CFP

06.09.2016

Nr. 4

Vizat juridic

DIRECȚIA JURIDICĂ, ADMINISTRAȚIE PUBLICĂ LOCALĂ

Director executiv, Mircea Niculae

DIRECȚIA ACHIZIȚII

Director executiv, Ramona Bodzer

COMPARTIMENT URMĂRIRE CONTRACT

DIRECȚIA ADMINISTRARE PATRIMONIU

Director executiv, Camellu Gligan

SERVICIUL ADMINISTRATIV

Șef serviciu, Tomiță Radu

Prestator

S.C. CARERO CONSTRUCT TECH S.R.L.

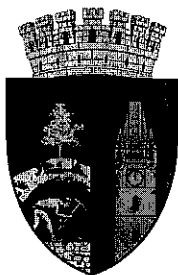
BAIA MARE

Reprezentată de:

Administrator,

Cătălin Șerban, Botiș





MUNICIPIUL BAI A MARE

Str. Gheorghe Șincai 37
430311, Baia Mare, România
Telefon: +40 262 213 824

Fax: +40 262 212 332
Email: primar@baiamare.ro
Web: www.baiamare.ro

Exemplar nr. 4

CONTRACT DE SERVICII
nr. 33487 data 13.09.2016

1. Preambul

În temeiul art. 7 alin. (1) lit. c) coroborat cu art. 111 din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice, s-a încheiat prezentul contract de servicii,

între

MUNICIPIUL BAI A MARE, str. Gh. Șincai nr. 37, județ Maramureș, telefon 0262211001, fax 0262213261, cod fiscal 3627692, cont RO61TREZ24A675000591100X deschis la Trezoreria Baia Mare, reprezentată prin **dr. ing. Marinel Rob**, având funcția de **Viceprimar desemnat pentru funcția de Primar al Municipiului Baia Mare** (conform H.C.L. nr. 311/2016), în calitate de achizitor, pe de o parte,

și

S.C. ART TRADITION PRODUCTION S.R.L. cu sediul în Baia Mare, Str. Victoriei nr. 81A telefon/fax 0262 250555/0262 212277, cod fiscal RO22155740, număr de înmatriculare în Registrul Comerțului J24/1357/200, având cont RO30TREZ4365069XXX005420 deschis la Trezoreria Baia Mare, reprezentată prin domnul **Dan Cristian Coardă**, având funcția de **Administrator** în calitate de prestator, pe de altă parte.

2. Definiții

2.1. În prezentul contract următorii termeni vor fi interpretați astfel:

contract – reprezintă prezentul contract și toate Anexele sale;

achizitor și prestator - părțile contractante, așa cum sunt acestea numite în prezentul contract;

prețul contractului - prețul plătit prestatorului de către achizitor, în baza contractului, pentru îndeplinirea integrală și corespunzătoare a tuturor obligațiilor asumate prin contract;

servicii - activități a caror prestare fac obiect al contractului;

forța majoră - un eveniment mai presus de controlul părților, care nu se datorează greșelii sau vinei acestora, care nu putea fi prevăzut la momentul încheierii contractului și care face imposibilă executarea și, respectiv, îndeplinirea contractului; sunt considerate asemenea evenimente: războaie, revoluții, incendii, inundații sau orice alte catastrofe naturale, restricții apărute ca urmare a unei carantine, embargou, enumerarea nefiind exhaustivă ci enunțativă. Nu este considerat forță majoră un eveniment asemenea celor de mai sus care, fără a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligațiilor uneia din părți;

f. zi - zi calendaristică; an - 365 de zile.

3. Interpretare

3.1. În prezentul contract, cu excepția unei prevederi contrare cuvintele la forma singular vor include forma de plural și viceversa, acolo unde acest lucru este permis de context.

ROMÂNIA - MUNICIPIUL BAI A MARE

[4] ex. / [S.B.] / 09.09.2016

3.2. Termenul "zi" sau "zile" sau orice referire la zile reprezintă zile calendaristice dacă nu se specifică în mod diferit.

Clauze obligatorii

4. Obiectul principal al contractului

4.1. Prestatorul se obligă să presteze servicii muzicale și de divertisment, servicii de prezentare spectacole, servicii de scenotehnică și activități suport pentru interpretare artistică la scenă, necesare pentru organizarea evenimentului cultural "Festivalul Castanelor", care va avea loc în Baia Mare, în perioada 23 - 25 septembrie 2016, în conformitate cu oferta anexată și cu obligațiile asumate prin prezentul contract.

4.2. Achizitorul se obligă să plătească prețul convenit în prezentul contract pentru serviciile prestate.

5. Prețul contractului

5.1. Prețul convenit pentru îndeplinirea contractului, plătit prestatorului de către achizitor, este de 348685,9 lei fără T.V.A., la care se adaugă T.V.A. în valoare de 69737,18 lei. Prețul total este de lei 418423,08 lei.

6. Durata contractului

6.1. Durata prezentului contract este de la data semnării și înregistrării acestuia la sediul autorității contractante până la stingerea tuturor obligațiilor părților.

6.2. Prezentul contract încetează să mai producă efecte la stingerea tuturor obligațiilor contractuale asumate de către părți.

7. Executarea contractului

7.1. Executarea contractului începe după semnarea și înregistrarea acestuia la sediul autorității contractante.

7.2. Prestarea serviciilor se va realiza astfel încât, în perioada 23 – 25 septembrie 2016, evenimentul să poată fi realizat conform cerințelor stabilite.

7.3. Serviciile se vor realiza conform ofertei tehnice anexate prezentului contract.

8. Documentele contractului

8.1. Documentele contractului sunt:

- a) Caietul de sarcini;
- b) Propunere tehnică;
- c) Propunere financiară;
- d) Garanția de bună execuție.

8.2. În cazul în care, pe parcursul îndeplinirii contractului, se constată faptul că anumite elemente ale ofertei tehnice sunt inferioare sau nu corespund cerințelor prevăzute în caietul de sarcini, prevalează prevederile caietului de sarcini.

9. Obligațiile principale ale prestatorului

9.1. Prestatorul are obligația de a presta serviciile prevăzute în contract cu profesionalismul și promptitudinea cuvenite angajamentului asumat și în conformitate cu oferta sa.

9.2. Prestatorul este pe deplin responsabil pentru prestarea serviciilor. Totodată, este răspunzător atât de siguranța tuturor operațiunilor și metodelor de prestare utilizate, cât și de calificarea personalului folosit pe toată durata contractului.

9.3. În situația în care, pe durata îndeplinirii contractului, unul/una dintre artiștii/formațiile/prezentatorii menționați în caietul de sarcini/propunerea tehnică, pe motive temeinice, argumentate explicit de către prestator, nu pot onora cu prezența, prestatorul va propune achizitorului o variantă alternativă, din aceeași categorie artistică. Dacă achizitorul va agreea varianta alternativă, se va încheia un act adițional la contract.

9.4. Prestatorul are obligația ca după finalizarea prestării serviciilor să prezinte achizitorului borderoul program pentru fiecare din spectacolele cuprinse în programul evenimentului cultural

"Festivalul Castanelor". Acest borderou va fi elaborat sub forma unui tabel care va cuprinde următoarele coloane: 1-nr. crt., 2-denumire spectacol, 3-denumire opera muzicală, 4-durata operă muzicală, 5-compozitor, 6-textier, 7-editor, 8-formație, 9-interpret.

9.5. Prestatorul are obligația ca după prestarea serviciilor, să redacteze un raport narativ asupra modului în care s-au desfășurat evenimentele, din care să rezulte modul de îndeplinire a serviciilor așa cum sunt prevăzute în caietul de sarcini. Acest raport va fi însoțit de un portofoliu de imagini foto relevante (pe suport CD/DVD) din care să rezulte modul de îndeplinire a serviciilor așa cum sunt prevăzute în caietul de sarcini. Raportul și portofoliul de imagini foto, vor constitui anexă la factura emisă de prestator.

9.6. Prestatorul se obligă să despăgubească achizitorul împotriva oricăror: reclamații și acțiuni în justiție, ce rezultă din încălcarea unor drepturi de proprietate intelectuală (brevete, nume, mărci înregistrate etc.), legate de echipamentele, materialele, instalațiile sau utilajele folosite pentru sau în legătură cu produsele achiziționate, și daune-interese, costuri, taxe și cheltuieli de orice natură, aferente.

9.7. Prestatorul se obligă să respecte confidențialitatea informațiilor din documente, să respecte termenele stabilite de finalizare a serviciilor solicitate.

9.8. Prestatorul poartă întreaga răspundere în cazul producerii accidentelor de muncă, evenimentelor și incidentelor periculoase, îmbolnăvirilor profesionale generate sau produse de echipamentele tehnice, procedee tehnologice utilizate sau, de către lucrătorii săi, în conformitate cu prevederile Legii securității și sănătății în muncă nr. 319/2006 și a Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 319/2006 aprobate prin H.G. nr. 1425/2006, precum și orice modificare legislativă apărută pe timpul desfășurării contractului.

9.9. Locurile de prestare a serviciilor sunt: Piața Libertății și Bulevardul Unirii din Municipiul Baia Mare.

10. Obligațiile principale ale achizitorului

10.1. Achizitorul se obligă să recepționeze, potrivit clauzei 14, serviciile prestate în termenul convenit.

10.2. Achizitorul se obligă să asigure locația necesară organizării spectacolelor din cadrul evenimentului.

10.3. Achizitorul se obligă să obțină autorizația neexclusivă eliberată de UCMR – ADA, cu ocazia organizării unui astfel de eveniment și să achite taxele aferente obținerii acestei autorizații, conform prevederilor legale în vigoare.

10.4. Achizitorul se obligă să asigure paza celor două scene, a echipamentelor de sonorizare și lumini, precum și a accesoriilor/decorurilor la scenă, pe durata întregului eveniment, de la momentul instalării până la momentul dezinstalării acesteia.

10.5. Achizitorul se obligă să pună la dispoziția prestatorului orice facilități și/sau informații pe care acesta le-a cerut și pe care le consideră necesare îndeplinirii contractului.

10.6. Achizitorul se obligă să plătească prețul către prestator în condițiile prevăzute la art. 12 din prezentul contract.

11. Sancțiuni pentru neîndeplinirea culpabilă a obligațiilor

11.1. În cazul în care, din vina sa, prestatorul nu reușește să-și execute obligațiile asumate prin contract, atunci achizitorul are dreptul de a deduce ca penalități o sumă echivalentă cu o cotă procentuală de 0,1% din valoarea serviciilor neprestate pentru fiecare zi de întârziere, până la îndeplinirea efectivă a obligațiilor.

11.2. În cazul în care achizitorul nu onorează facturile în termenul prevăzut la art. 12.1, atunci acesta are obligația de a plăti ca penalități o sumă echivalentă cu 0,1% din plata neefectuată pentru fiecare zi de întârziere, până la îndeplinirea efectivă a obligațiilor.

11.3. Nerespectarea de către părți a obligațiilor prevăzute în prezentul contract dă dreptul părții lezate să considere contractul reziliat deplin drept fără nicio altă formalitate și fără nicio altă procedură judiciară sau extrajudiciară.

11.4. Achizitorul își rezervă dreptul de a renunța oricând la contract, printr-o notificare scrisă adresată prestatorului, fără nicio compensație, dacă acesta din urmă dă faliment, cu condiția că această renunțare să nu prejudicieze sau să afecteze dreptul la acțiune sau despăgubire pentru prestator. În acest caz, prestatorul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru

partea din contract îndeplinită până la data denunțării unilaterale a contractului (pact comisoriu expres).

12. Plata serviciilor prestate

12.1. Plata serviciilor prestate conform prevederilor contractului se va face prin ordin de plată, în baza facturii fiscale emise, a procesului verbal de recepție a serviciilor, în termen de 30 zile de la primirea facturii de către achizitor, respectiv de la data înregistrării la achizitor a facturii aferente serviciilor prestate, acceptate la plată de către reprezentantul achizitorului.

12.2. Prestatorul va emite factura numai după recepția serviciilor prestate în baza contractului.

12.3. Contractul nu va fi considerat terminat până când procesul-verbal de recepție nu va fi semnat de comisia de recepție, care confirmă că serviciile au fost realizate conform contractului. Plata sumei datorate prestatorului pentru serviciile prestate nu va fi condiționată de eliberarea documentului constatator.

Clauze specifice

13. Garanția de bună execuție a contractului

13.1. Prestatorul se obligă să constituie garanția de bună execuție a contractului în cuantum de 34868,59 lei reprezentând 10% din valoarea contractului fără T.V.A., pentru perioada de valabilitate a contractului.

13.2. Garanția de bună execuție se constituie prin rețineri succesive din sumele datorate pentru facturi parțiale. În acest caz, contractantul are obligația de a deschide la unitatea Trezoreriei Statului din cadrul organului fiscal competent, în administrarea acestuia un cont de disponibil distinct, la dispoziția autorității contractante. Suma inițială care se depune de către contractant în contul de disponibil astfel deschis nu trebuie să fie mai mică de 0,5% din prețul contractului fără T.V.A.

Deschiderea contului și depunerea sumei inițiale se va face în cel mult 5 (cinci) zile lucrătoare de la semnarea contractului.

Pe parcursul îndeplinirii contractului, autoritatea contractantă urmează să alimenteze acest cont de disponibil prin rețineri succesive din sumele datorate și cuvenite contractantului până la concurența sumei stabilite drept garanție de bună execuție în documentația de atribuire. Autoritatea contractantă va înștiința contractantul despre vărsământul efectuat, precum și despre destinația lui. Din contul de disponibil deschis la Trezoreria Statului pe numele contractantului pot fi dispuse plăți atât de către contractant, cu avizul scris al autorității contractante care se prezintă unității Trezoreriei Statului, cât și de unitatea Trezoreriei Statului la solicitarea scrisă a autorității contractante în favoarea căreia este constituită garanția de bună execuție, în situația prevăzută la art. 13.4 din contract. Contul astfel deschis este purtător de dobândă în favoarea contractantului.

13.3. Achizitorul se obligă să elibereze garanția pentru participare numai după ce prestatorul a făcut dovada constituirii garanției de bună execuție.

13.4. Autoritatea contractantă are dreptul de a emite pretenții asupra garanției de bună execuție, oricând pe parcursul îndeplinirii contractului de achiziție publică, în limita prejudiciului creat, în cazul în care contractantul nu își îndeplinește din culpa sa obligațiile asumate prin contract. Anterior emiterii unei pretenții asupra garanției de bună execuție autoritatea contractantă are obligația de a notifica pretenția atât contractantului, cât și emitentului instrumentului de garantare, precizând obligațiile care nu au fost respectate, precum și modul de calcul al prejudiciului. În situația executării garanției de bună execuție, parțial sau total, contractantul are obligația de a reîntregii garanția în cauză raportat la restul rămas de executat.

13.5. Autoritatea contractantă are obligația de a elibera/restitui garanția de bună execuție în conformitate cu prevederile art. 42 alin. (2) din H.G. nr 395/2016 respectiv în termen de cel mult 14 zile de la data îndeplinirii de către contractant a obligațiilor asumate prin contractul de achiziție publică/contractul subsecvent respectiv, dacă nu a ridicat până la acea dată pretenții asupra ei.

14. Recepție și verificări

14.1. Achizitorul, prin reprezentanții compartimentului urmărire contract, se obligă să recepționeze serviciile care fac obiectul prezentului contract.

14.2. Achizitorul are dreptul de a efectua recepții parțiale, pe etape, în conformitate cu graficul/programul de executare al contractului, cuprins în oferta anexată.

14.3. Achizitorul are dreptul de a verifica modul de prestare al serviciilor pentru a stabili conformitatea lor cu prevederile legale, de specialitate, în vigoare.

14.4. Verificările vor fi efectuate în conformitate cu prevederile din prezentul contract. Achizitorul are obligația de a notifica, în scris, prestatorului, identitatea reprezentanților săi împuterniciți pentru acest scop.

15. Începere, finalizare, întârzieri, sistare

15.1. Prestatorul are obligația de a începe prestarea serviciilor în timpul cel mai scurt posibil de la semnarea și înregistrarea contractului la sediul autorității contractante.

15.2. Serviciile prestate în baza contractului trebuie finalizate în termenul convenit de părți, termen care se calculează de la data începerii prestării serviciilor.

15.3. Dacă pe parcursul îndeplinirii contractului, prestatorul nu respectă termenul de prestare, acesta are obligația de a notifica în scris acest lucru, în timp util, achizitorului. Modificarea datei/perioadei de prestare se face cu acordul părților, prin act adițional.

15.4. În afara cazului în care achizitorul este de acord cu o prelungire a termenului de prestare, orice întârziere în îndeplinirea contractului dă dreptul achizitorului de a solicita penalități prestatorului.

16. Ajustarea prețului contractului

16.1. Pentru serviciile prestate, plățile datorate de achizitor prestatorului sunt tarifele declarate în propunerea financiară, anexă la prezentul contract.

16.2. Prețul contractului este ferm și nu se ajustează.

17. Amendamente

17.1. Părțile contractante au dreptul, pe durata îndeplinirii contractului, de a conveni modificarea clauzelor contractului, prin act adițional, numai în cazul apariției unor circumstanțe care lezează interesele comerciale legitime ale acestora și care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului.

18. Subcontractanți

18.1 Prestatorul nu are subcontractanți declarați.

19. Cesiunea

19.1. Este permisă doar cesiunea creanțelor născute din acest contract, obligațiile născute rămânând în sarcina părților contractante, astfel cum au fost stipulate și asumate inițial.

20. Încetarea și rezilierea contractului

20.1. Prezentul contract va înceta de drept:

- la data prevăzută în contract;
- la data intervenției unui act de autoritate;
- la apariția unor circumstanțe care nu au putut fi prevăzute la data încheierii acestuia și care conduc la modificarea clauzelor contractuale în asemenea măsură încât îndeplinirea contractului ar fi contrară achizitorului și interesului public; acest fapt va fi notificat prestatorului în termen de 10 zile de la momentul apariției unor astfel de circumstanțe sau de la momentul în care achizitorul a avut cunoștință despre apariția unor astfel de circumstanțe.

20.2. Suplimentar față de cauzele de încetare, achizitorul poate rezilia contractul cu efecte depline (de jure) după acordarea unui preaviz de 10 zile prestatorului, fără necesitatea unei alte formalități și fără intervenția vreunei autorități sau instanțe de judecată, în oricare dintre situațiile următoare, dar nelimitându-se la acestea:

- a) prestatorul nu execută contractul în conformitate cu obligațiile asumate;

- b) prestatorul refuză sau omite să aducă la îndeplinire dispozițiile emise de către achizitor sau de către reprezentantul său autorizat;
- c) prestatorul cesionează contractul sau subcontractează fără a avea acordul scris al achizitorului;
- d) prestatorul face obiectul unei proceduri de insolvență, dizolvare, administrare judiciară sau sub controlul altei autorități, a încheiat o înțelegere cu creditorii privind plata datoriilor, și-a suspendat activitatea, sau se află într-o situație asemănătoare rezultând dintr-o procedură similară reglementată de legislația sau reglementările la nivel național;
- e) prestatorul a fost condamnat pentru o infracțiune în legătură cu exercitarea profesiei printr-o hotărâre judecătorească definitivă;
- f) prestatorul se află în culpă profesională gravă ce poate fi dovedită prin orice mijloc de probă pe care achizitorul îl poate justifica;
- g) împotriva prestatorului a fost pronunțată o hotărâre având autoritate de lucru judecat cu privire la fraudă, corupție, implicarea într-o organizație criminală sau orice altă activitate ilegală;
- h) are loc orice modificare organizațională care implică o schimbare cu privire la personalitatea juridică, natura sau controlul prestatorului, cu excepția situației în care asemenea modificări sunt înregistrate într-un act adițional la prezentul contract;
- i) apariția oricărei alte incapacități legale care să împiedice executarea contractului.

20.3. Dacă achizitorul reziliază contractul, va fi îndreptățit să recupereze de la prestator fără a renunța la celelalte remedii la care este îndreptățit în baza acestuia, orice pierdere sau prejudiciu suferit până la un nivel egal cu valoarea contractului.

21. Forța majoră

21.1. Forța majoră este constatată de o autoritate competentă.

21.2. Forța majoră exonerează părțile contractante de îndeplinirea obligațiilor asumate prin prezentul contract, pe toată perioada în care aceasta acționează.

21.3. Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acțiune a forței majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părților până la apariția acesteia.

21.4. Partea contractantă care invocă forța majoră are obligația de a notifica celeilalte părți, imediat și în mod complet, producerea acesteia și să ia orice măsuri care îi stau la dispoziție în vederea limitării consecințelor.

21.5. Dacă forța majoră acționează sau se estimează că va acționa o perioadă mai mare de 6 luni, fiecare parte va avea dreptul să notifice celeilalte părți încetarea de plin drept a prezentului contract, fără ca vreuna din părți să poată pretinde celeilalte daune-interese.

22. Soluționarea litigiilor

22.1. Achizitorul și prestatorul vor face toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe, orice neînțelegere sau dispută care se poate ivi între ei în cadrul sau în legătură cu îndeplinirea contractului.

22.2. Dacă, după 15 de zile de la începerea acestor tratative neoficiale, achizitorul și prestatorul nu reușesc să rezolve în mod amiabil o divergență contractuală, fiecare poate solicita ca disputa să se soluționeze de către instanțele judecătorești din România.

23. Limba care guvernează contractul

23.1. Limba care guvernează contractul este limba română.

24. Comunicări

24.1. (1) Orice comunicare între părți, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie să fie transmisă în scris.

(2) Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii cât și în momentul primirii.

24.2. Comunicările între părți se pot face și prin e-mail, fax sau servicii poștale cu condiția confirmării în scris a primirii comunicării.

25. Legea aplicabilă contractului

25.1. Contractul va fi interpretat conform legilor din România.

Prezentul contract, având în componere 7 (șapte) pagini, s-a încheiat astăzi, 13.09.2016, la sediul Municipiului Baia Mare, într-un număr de 4 (patru) exemplare, toate cu aceeași forță juridică, din care exemplarele 2, 3 și 4 pentru achizitor, iar exemplarul nr. 1 pentru prestator.

Achizitor

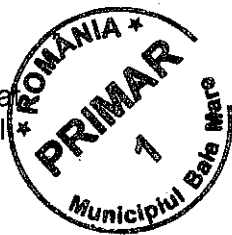
MUNICIPIUL BAI A MARE

Reprezentat de:

p.PRIMAR

Viceprimar desemnat

Dr. Ing. Rob Marinell

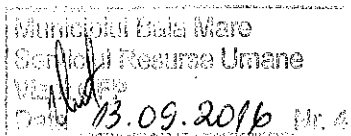


Vizat:

Direcția Economică

Director executiv, Carmen Pop

Viză CFP



Vizat juridic,

Direcția Juridică, Administrație Publică Locală

Director executiv, Mircea Niculae

Direcția Achiziții

Director executiv, Ramona Bodzer

Serviciul Achiziții Publice

Șef serviciu, Adriana Suciu

Compartiment urmărire contract

Serviciul Finanțări Locale

Șef serviciu, Livia Lenghel

Prestator

**S.C. ART-TRADITION PRODUCTION S.R.L.
BAIA MARE**

Reprezentată de:

ADMINISTRATOR

Dan Cristian Coardă





Am primit
1 exemplar cu
B.M.

MUNICIPIUL BAIAMARE

DIRECȚIA ECONOMICĂ
DIRECȚIA CHELTUIELI
SERVICIUL FINANȚĂRI LOCALE

Str. Gheorghe Șincai 37
430311, Baia Mare, România
Telefon: +40 262 213 824

Fax: +40 262 212 332
Email: primar@baimare.ro
Web: www.baimare.ro

Exemplar nr. 3

CONTRACT DE SERVICII
nr. 33722 data 14.09.2016

1. Preambul

În temeiul art. 7 alin. (1) lit. c) coroborat cu art. 111 din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice, s-a încheiat prezentul contract de servicii,

între

MUNICIPIUL BAIAMARE, str. Gh. Șincai nr. 37, județ Maramureș, telefon 0262211001, fax 0262213261, cod fiscal 3627692, cont RO61 TREZ 24A6 7500 0591 100X deschis la Trezoreria Baia Mare, reprezentată prin dr. ing. Marinel Rob, având funcția de Viceprimar desemnat pentru funcția de Primar al Municipiului Baia Mare, în calitate de achizitor, pe de o parte,

și

S.C. FOR CHIC S.R.L., cu sediul în Baia Mare, str. Plevnei nr. 1, cod de înregistrare fiscală RO 12568307, număr de înmatriculare J24/14/2000, cont RO 49 TREZ 4365069 XXX 002 459 deschis la Trezoreria Baia Mare, reprezentată prin Cristina Pop - Administrator în calitate de prestator, pe de altă parte.

2. Definiții

2.1. În prezentul contract următorii termeni vor fi interpretați astfel:

- a. contract – reprezintă prezentul contract și toate Anexele sale;
- b. achizitor și prestator - părțile contractante, așa cum sunt acestea numite în prezentul contract;
- c. prețul contractului - prețul plătit prestatorului de către achizitor, în baza contractului, pentru îndeplinirea integrală și corespunzătoare a tuturor obligațiilor asumate prin contract;
- d. servicii - activități a caror prestare fac obiect al contractului;
- e. forța majoră - un eveniment mai presus de controlul părților, care nu se datorează greșelii sau vinei acestora, care nu putea fi prevăzut la momentul încheierii contractului și care face imposibilă executarea și, respectiv, îndeplinirea contractului; sunt considerate asemenea evenimente: războaie, revoluții, incendii, inundații sau orice alte catastrofe naturale, restricții apărute ca urmare a unei carantine, embargou, enumerarea nefiind exhaustivă ci enunciativă. Nu este considerat forță majoră un eveniment asemenea celor de mai sus care, fără a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligațiilor uneia din părți;
- f. zi - zi calendaristică; an - 365 de zile.

3. Interpretare

3.1. În prezentul contract, cu excepția unei prevederi contrare cuvintele la forma singular vor include forma de plural și viceversa, acolo unde acest lucru este permis de context.

3.2. Termenul "zi" sau "zile" sau orice referire la zile reprezintă zile calendaristice dacă nu se specifică în mod diferit.

Clauze obligatorii

4. Obiectul principal al contractului

4.1. Prestatorul se obligă să presteze servicii de pirotehnie în cadrul evenimentului cultural "Festivalul Castanelor", care se va desfășura în Baia Mare, în perioada 23 - 25 septembrie 2016, în conformitate cu oferta prezentată, anexată și cu obligațiile asumate prin prezentul contract.

4.2. Achizitorul se obligă să plătească prețul convenit în prezentul contract pentru serviciile prestate.

5. Prețul contractului

5.1. Prețul convenit pentru îndeplinirea contractului, conform ofertei depuse, este de 25.000 lei, fără T.V.A., la care se adaugă T.V.A. (20%).

5.2. Plata va fi efectuată de către achizitor în contul prestatorului după efectuarea prestației, pe baza facturii emise de către prestator.

6. Durata contractului

6.1. Durata prezentului contract este de la data semnării și înregistrării acestuia la sediul autorității contractante până la stingerea tuturor obligațiilor părților.

7. Executarea contractului

7.1. Executarea contractului începe după semnarea contractului și înregistrarea acestuia la sediul autorității contractante.

7.2. Prestarea serviciilor se va realiza în data de 25 septembrie 2016.

7.3. Serviciile vor fi prestate pe Bd. Unirii din municipiul Baia Mare.

8. Documentele contractului

8.1. Documentele contractului sunt:

a) Oferta financiară și oferta tehnică înaintată de S.C. For Chic S.R.L. Baia Mare, înregistrată la Municipiul Baia Mare cu nr. 31245/24.08.2016;

b) Referatul de necesitate pentru achiziția directă a serviciilor de pirotehnie necesare în cadrul evenimentului cultural "Festivalul Castanelor", în perioada 23 - 25 septembrie 2016, cu nr. 33511/ 13.09.2016;

9. Obligațiile principale ale prestatorului

9.1. Prestatorul se obligă să presteze serviciile de pirotehnie în cadrul evenimentului cultural "Festivalul Castanelor", care se va desfășura în Baia Mare, în perioada 23 - 25 septembrie 2016, la standardele și/sau performanțele prezentate în ofertă, anexă la prezentul contract.

9.2. Prestatorul are obligația ca după finalizarea prestării serviciilor să prezinte un portofoliu de imagini foto relevante și înregistrări video pe suport CD/DVD cu jocurile de artificii din cadrul evenimentului mai sus menționat. Acestea vor constitui anexă la factura emisă de prestator.

9.3. Prestatorul se obligă să despăgubească achizitorul împotriva oricăror:

i) reclamații și acțiuni în justiție, ce rezultă din încălcarea unor drepturi de proprietate intelectuală (brevete, nume, mărci înregistrate etc.), legate de echipamentele, materialele, instalațiile sau utilajele folosite pentru sau în legătură cu produsele achiziționate;

ii) daune-interese, costuri, taxe și cheltuieli de orice natură, aferente.

9.4. Prestatorul se obligă să respecte confidențialitatea informațiilor din documente, să respecte termenele stabilite pentru finalizarea serviciilor solicitate.

9.5. Prestatorul poartă întreaga răspundere în cazul producerii accidentelor de muncă, evenimentelor și incidentelor periculoase, îmbolnăvirilor profesionale generate sau produse de echipamentele tehnice,

procedee tehnologice utilizate sau, de către lucrătorii săi, în conformitate cu prevederile Legii securității și sănătății în muncă nr. 319/2006 și a Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 319/2006 aprobate prin H.G. nr. 1425/2006, precum și orice modificare legislativă apărută pe timpul desfășurării contractului.

9.6. Pe linie de prevenire și stingere a incendiilor, prestatorul se obligă să respecte:

Legea nr. 126/1995 privind regimul materiilor explozive, republicată; H.G. nr. 536/30.05.2002 pentru aprobarea Normelor tehnice privind deținerea, prepararea, experimentarea, distrugerea, transportul, depozitarea, mânuierea și folosirea materiilor explozive utilizate în orice alte operațiuni specifice în activitățile deținătorilor, precum și autorizarea artificierilor și a pirotehniștilor, O.U. nr. 9/2011 pentru modificarea și completarea Legii nr. 126/1995 privind regimul materiilor explozive, H.G. nr. 95/2011 pentru modificarea și completarea Normelor tehnice privind deținerea, prepararea, experimentarea, distrugerea, transportul, depozitarea, mânuierea și folosirea materiilor explozive utilizate în orice alte operațiuni specifice în activitățile deținătorilor, precum și autorizarea artificierilor și a pirotehniștilor, aprobate prin Hotărârea Guvernului nr. 536/2002, Ordinul nr. 1045/ I.G. din 29.08.2007.

10. Obligațiile principale ale achizitorului

10.1. Achizitorul se obligă să recepționeze, potrivit clauzei 14, serviciile prestate în termenul convenit.

10.2. Achizitorul are obligația de a efectua plata către prestator în termen de 30 de zile de la primirea facturii de către achizitor, respectiv de la data înregistrării la achizitor a facturii aferente serviciilor prestate, acceptată la plată de către reprezentantul achizitorului.

11. Sancțiuni pentru neîndeplinirea culpabilă a obligațiilor

11.1. În cazul în care, din vina sa exclusivă, prestatorul nu reușește să-și îndeplinească obligațiile asumate prin contract, atunci achizitorul este îndreptățit de a deduce, ca penalități, o sumă echivalentă cu o cotă procentuală de 0,1% din prețul contractului pentru fiecare zi de întârziere, până la îndeplinirea efectivă a obligațiilor.

11.2. În cazul în care achizitorul nu onorează facturile în termenul convenit la art.10.2, atunci acesta are obligația de a plăti, ca penalități, o sumă echivalentă cu o cotă procentuală de 0,1% pentru fiecare zi de întârziere din plata neefectuată, până la îndeplinirea efectivă a obligațiilor.

11.3. Nerespectarea de către părți a obligațiilor prevăzute în prezentul contract, dă dreptul părții lezate să considere contractul reziliat de plin drept fără nici o altă formalitate și fără nici o altă procedură judiciară sau extrajudiciară.

11.4. Achizitorul își rezervă dreptul de a renunța oricând la contract, printr-o notificare scrisă adresată prestatorului, fără nicio compensație, de la deschiderea falimentului împotriva acestuia în condițiile Legii nr. 85/2006 privind procedura insolvenței, cu modificările și completările ulterioare, cu condiția că această renunțare să nu prejudicieze sau să afecteze dreptul la acțiune sau despăgubire pentru prestator. În acest caz, prestatorul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contract executată până la data denunțării unilaterale a contractului.

Clauze specifice

12. Alte responsabilități ale prestatorului

12.1. Prestatorul are obligația de a presta serviciile prevăzute în contract cu profesionalismul și promptitudinea cuvenite angajamentului asumat și în conformitate cu oferta sa.

12.2. Prestatorul este pe deplin responsabil pentru prestarea serviciilor. Totodată, este răspunzător atât de siguranța tuturor operațiunilor și metodelor de prestare utilizate, cât și de calificarea personalului folosit pe toată durata contractului.

12.3. Locul de prestare a serviciilor care fac obiectul contractului este Bd. Unirii din municipiul Baia Mare.

13. Alte responsabilități ale achizitorului

13.1. Achizitorul se obligă să pună la dispoziția prestatorului orice facilități și/sau informații pe care acesta le-a cerut și pe care le consideră necesare îndeplinirii contractului.

19.2. Dacă, după 15 de zile de la începerea acestor tratative neoficiale, achizitorul și prestatorul nu reușesc să rezolve în mod amiabil o divergență contractuală, fiecare poate solicita ca disputa să se soluționeze de către instanțele judecătorești din România.

20. Limba care guvernează contractul

20.1. Limba care guvernează contractul este limba română.

21. Comunicări

21.1.(1) Orice comunicare între părți, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie să fie transmisă în scris.

(2) Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii cât și în momentul primirii.

22.2. Comunicările între părți se pot face și prin telefon, telegramă, telex, fax sau e-mail cu condiția confirmării în scris a primirii comunicării.

22. Legea aplicabilă contractului

22.1. Contractul va fi interpretat conform legilor din România.

Prezentul contract, având în componere 5 (cinci) pagini, s-a încheiat astăzi, 14.09.2016, la sediul Municipiului Baia Mare, într-un număr de 3 (trei) exemplare, toate cu aceeași forță juridică, din care exemplarele 2, 3 pentru achizitor, iar exemplarul nr. 1 pentru prestator.

Achizitor

MUNICIPIUL BAIAMARE

Reprezentat de:

p. Primar,
Viceprimar desemnat
dr. ing. Rob Marinescu



Vizat:

Direcția Economică
Director Executiv, Carmen Pop

Viză CFP

Direcția Juridică, Administrație Publică Locală
Director Executiv, Mircea Niculae

Direcția Achiziții

Director executiv, Ramona Bodzer

Compartiment urmărire contract
Serviciul Finanțări Locale
Șef Serviciu, Livia Lenghel

Prestator

S.C. FOR CHIC S.R.L.

Reprezentată de:

ADMINISTRATOR,
Cristina Pop

